Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 370 m^2,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **24 000** zł

Na wynajem okazały budynek parterowy z funkcją biurowo-usługową, posadowiony przy ruchliwej ulicy. Obiekt znajduje się na zamkniętym terenie, monitorowanym i chronionym. Doskonały na siedzibę firmy, logistykę ze względu na sąsiedztwo innych budynków o charakterze usługowo-handlowo-magazynowym. 10 biur w tym jedna sala sprzedażowa i jeden pokój konferencyjny, toalety, kuchnia, pomieszczenia typu serwerownia i archiwum. Wszystkie pomieszczenia wyposażone, gotowe do użytkowania. Duże przeszklenia Swobodny dostęp dla niepełnosprawnych. W pobliżu komunikacja miejska i duże arterie drogowe. Możliwość zamontowania reklamy. Czynsz najmu 24 000zł neto + opłaty eksploatacyjne. Budynek do oddania około lipca 2021 roku. Rzuty budynku dostępne w naszym biurze. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	FIL21973	Symbol SWO	390154
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	24 000,00 PLN	Cena w EURO	5 275,20 €
Cena w USD	6 230,40 $	Czynsz ofertowy	24 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	370,00 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	2015	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	11791		

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**