

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 175 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **8 800** zł



Powierzchnia magazynowo-handlowa z bramą wjazdową o pow. 175m2 w bardzo dobrym standardzie. Posadzka bezpyłowa, poza bramą wejście przeszklonymi drzwiami dwu skrzydłowymi. Brak biur ale na tym etapie można je wydzielić. Ogrzewanie miejskie. Wysokość hali 3,4m. Obiekt jest całkowicie wydzielony, ogrodzony, monitorowany oraz jest ochrona całodobowa zapewniona przez właściciela. Plac manewrowy wyłożony kostką. Bardzo dobra lokalizacja, świetny dojazd z autostrady oraz dużymi arteriami miasta. Usytuowany przy drodze z dobrą ekspozycją reklamy. Cena najmu hali - 8800 netto + koszty zużycia wody i prądu. Zapraszam serdecznie na prezentację. zdjęcia przedstawiają poprzednią inwestycję.

Symbol	FIL21968	Symbol SWO	390139
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 800,00 PLN	Cena w EURO	1 934,24 €
Cena w USD	2 284,48 \$	Czynsz ofertowy	8 800,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	175,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2021
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	11791		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**