

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 430 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **14 900** zł



Powierzchnia handlowa na wynajem pod handel lub magazynowanie w świetnej lokalizacji Szczecina, w wysokim standardzie. Na powierzchnię 430 m² składa się sala sprzedaży/magazyn wc oraz pomieszczenie socjalne. 2 bramy wjazdowa na halę. Ogrzewanie miejskie (dwie nagrzewnice). Wjazd przed budynkiem wyłożony kostką brukową. Front hali przeszklony. Możliwość rozładunku Tira. Kompleks handlowo usługowy magazynowy, na którym znajduje się wiele znanych firm. Cena najmu 14900 zł netto plus koszty wody i energii elektrycznej. Teren ogrodzony i dozorowany przez całą dobę. Lokal dostępny będzie od kwietnia 2021 roku. Zdjęcia przedstawiają halę z poprzedniej inwestycji

Symbol	FIL21967	Symbol SWO	390111
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	14 900,00 PLN
Cena w EURO	3 275,02 €	Cena w USD	3 868,04 \$
Czynsz ofertowy	14 900,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE

Powierzchnia całkowita	430,00 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2021
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	11791



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**