

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 300** zł

Mieszkanie 4-pokojowe w wysokim standardzie, po kapitalnym remoncie o powierzchni 75m2 na Pogodnie na Osiedlu Somosierry w 4-piętrowym bloku z lat 90-tych. Mieszkanie nie umeblowane. Preferowany klient ze swoim umeblowaniem (do rozmów).

Mieszkanie 4-pokojowe rozkładowe. Pokoje o powierzchni ok. 16, 12, 10, 8m2. Z największego wyjście na balkon, na szerokość pokoju. Ściany gładzone malowane, z tapetą dekoracyjną. W pokojach zabudowy podsufitowe z oświetleniem dekoracyjnym, w przedpokoju sufit podwieszany. Kuchnia w ładnej zabudowie na wymiar ze sprzętem agd (lodówka, zmywarka, płyta gazowa, piekarnik). Łazienka z wc osobno W ładnej jasnej glazurze i terakocie. Nowe okna pcv. W pokojach i przedpokoju nowe panele, w kuchni terakota. Bardzo ładne drzwi wewnętrzne drewniane, do kuchni szklane.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości 485zł.

Dodatkowe opłaty: czynsz 485zł /1 os. + prąd. Termin wydania do uzgodnienia. Polecam ze względu na lokalizację oraz standard wykończenia. Kaucja 3500zł.

Uwaga: Mieszkanie w trakcie porządkowania. Wkrótce nowe zdjęcia.

|                      |            |                   |         |
|----------------------|------------|-------------------|---------|
| Symbol               | HOR21273   | Symbol SWO        | 388080  |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | WYNAJEM |

|                                  |                           |                            |                    |
|----------------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------------|
| Status                           | AKTUALNA                  | Rodzaj rynku               | WTÓRNY             |
| Cena                             | 2 300,00 PLN              | Cena w EURO                | 515,20 €           |
| Cena w USD                       | 621,00 \$                 | Czynsz ofertowy            | 485,00 PLN         |
| Kraj                             | POLSKA                    | Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                           | SZCZECIN                  | Gmina                      | SZCZECIN           |
| Miejscowość                      | SZCZECIN                  | Prawobrzeże /lewobrzeże    | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle              | POGODNO                   | Ulica                      | Hubala             |
| Powierzchnia całkowita           | 75,00 m²                  | Rodzaj mieszkania          | 4-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku                   | NISKI BLOK                | Rok budowy                 | 1995               |
| Standard                         | BARDZO WYSOKI STANDARD    | Materiał ścian             | WIELKA PŁYTA       |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                   | Liczba łazienek            | 1                  |
| Liczba WC                        | 1                         | Droga dojazdowa            | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi                     | 4                         | Piętro                     | 4                  |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                         | Źródło c.w.                | SIEĆ MIEJSKA       |
| Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ    | Podpiwniczenie /piwnica    | PIWNICA            |
| Forma własności                  | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Internet                   | JEST               |
| Telewizja kablowa                | JEST                      | Liczba miejsc parkingowych | 1                  |
| Balkon                           | JEST                      | Nr Licencji                | 20464              |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)