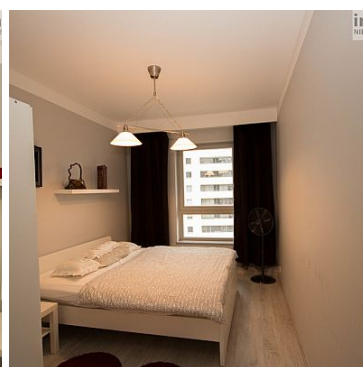
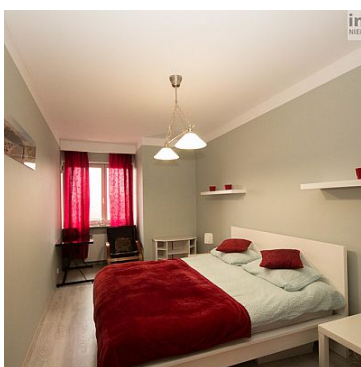
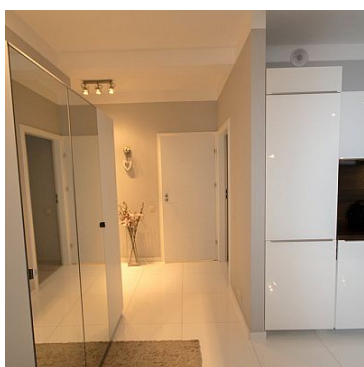
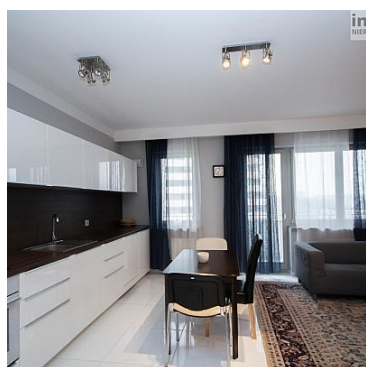


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 400** zł



Na wynajem 3-pokojowy apartament wykończony w wysokim standardzie, mieszczący się na prestiżowym strzeżonym osiedlu NAUTICA (ul. Raginisa) z 2014 roku.

Świetna lokalizacja nieruchomości pozwala znaleźć się w ścisłym centrum miasta autem w mniej niż 5 minut, a osoby niezmotoryzowane znajdą przystanki komunikacji miejskiej przy osiedlu.

Nieruchomość idealna dla klienta, który ceni sobie wysoki standard wykończenia oraz bliskość centrum miasta .

Apartament o powierzchni 76 m2 dzieli się na:

- bardzo przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- dwie sypialnie wyposażone w szafy i łóżka
- łazienkę
- toaletę

Dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Opłaty:

- Czynsz do wynajmującego: 3400
- Czynsz administracyjny: ok. 400 zł
- Pozostałe opłaty według zużycia: SEC (ogrzewanie + ciepła woda), prąd
- Kaucja: 5000 zł

Minimalny okres wynajmu to rok.

Przy dłuższym wynajmie, możliwa negocjacja ceny!

Polecam i zapraszam na prezentację!

A 3-room apartment for rent, finished to a high standard, located in the prestigious guarded NAUTICA estate (ul. Raginisa) from 2014.

The great location of the property allows you to get to the very center of the city by car in less than 5 minutes, and non-motorized people will find public transport stops near the estate.

The property is ideal for a client who appreciates a high standard of finish and proximity to the city center.

The apartment with an area of 76 m² is divided into:

- a very spacious living room with a kitchenette and access to the terrace
- two bedrooms equipped with wardrobes and beds
- bathroom
- toilet

Additionally, the apartment includes a storage room and a parking space in the underground garage.

Fees:

- Rent to the landlord: 3400
- Administrative rent: approx. PLN 400
- Other charges according to consumption: SEC (heating + hot water), electricity
- Deposit: PLN 5000

The minimum rental period is one year.

For longer rentals, price negotiation possible!

I recommend and invite you to the presentation!

Symbol	EXT24130	Symbol SWO	388058
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	3 400,00 PLN
Cena w EURO	759,90 €	Cena w USD	919,02 \$
Czynsz ofertowy	400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	76,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	15730		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**