

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **205 000** zł



Oferta sprzedaży słonecznej kawalerki po remoncie, usytuowanej na drugim piętrze 4-piętrowego niskiego bloku w zielonej części Świerczewa z bardzo dobrym dostępem do Centrum.

Powierzchnia mieszkania wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 25,56m², powierzchnia samego mieszkania wynosi 19m², na co składają się:

- pokój dzienny 12m² (na podłodze panele)
- łazienka z prysznicem, WC i umywalką
- widna i oddzielna kuchnia 4m² po remoncie
- przedpokój

W cenie mieszkania pozostaje umeblowanie oraz nowy sprzęt AGD.

Ogrzewanie i ciepła z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi 160zł, w jego skład wchodzi fundusz remontowy, ogrzewanie, zimna i ciepła woda, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne.

Do mieszkania przynależy piwnica 6,56 m².

Spokojna zielona okolica, blisko sklepy spożywcze, piekarnia, przystanki komunikacji miejskiej. Dostępne miejsca parkingowego pod blokiem.

Idealna propozycja jako inwestycja pod wynajem bądź na własny użytek jako pierwsze mieszkanie.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	KMF25987	Symbol SWO	387828
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	205 000,00 PLN	Cena w EURO	45 530,50 €
Cena w USD	55 124,50 \$	Cena za m2	8 020,34 PLN
Czynsz ofertowy	160,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO
Ulica	Stanisława Mikołajczyka	Powierzchnia całkowita	25,56 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24986



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**