

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**

pow. działki: 6,700 m<sup>2</sup>,

DOBRA

Cena **1 200 000** zł



Nieruchomość gruntowa nie zabudowana położona w gm. Dobra, powiat policki o powierzchni ok 6700 m<sup>2</sup>. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydano Decyzję o warunkach zabudowy w 2010 r. polegającą na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie "bliźniaczej" z garażami. Procent zabudowy 22 % powierzchni działki. Wysokość zabudowy 6,9 m, szerokość elewacji 14-21 m. Dach stromy 30-45 st.

Studiu- pod zadudowę mieszkaniową jednorodziną niskiej intensywności z usługami wbudowanymi.

W otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dojazd ulicą o nawierzchni z polbruk z oświetleniem. Media w drodze - prąd, wodociąg. kanalizacja sanitarna i deszczowa.

Działka porośnięta roślinnością niską i wysoką, drzewa.

Cena do rozmów.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                      |                         |                         |                                                              |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Symbol               | INW25738                | Symbol SWO              | 386481                                                       |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                 | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                                                     |
| Status               | AKTUALNA                | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                                                       |
| Cena                 | 1 200 000,00 PLN        | Cena w EURO             | 257 760,00 €                                                 |
| Cena w USD           | 274 440,00 \$           | Cena za m2              | 179,10 PLN                                                   |
| Kraj                 | POLSKA                  | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE                                           |
| Powiat               | POLICKI                 | Gmina                   | DOBRA (SZCZECIŃSKA)                                          |
| Miejscowość          | DOBRA                   | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                                                   |
| Powierzchnia działki | 6 700,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT                                                    |
| Rodzaj działki       | ROLNA                   | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                                     |
| Droga dojazdowa      | ASFALTOWA               | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD |
| Energia elektryczna  | JEST                    | Podłączony gaz          | JEST                                                         |
| Podłączony wodociąg  | JEST                    | Podłączona kanalizacja  | JEST                                                         |
| Nr Licencji          | 147                     |                         |                                                              |

 Halina Zdunek  
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054  
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)