

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 433 m², pow. działki: 10,000 m²,

TRZESZCZYN

Cena **24 900** zł



Bardzo wysoki standard. Do wynajęcia doskonały obiekt noclegowo-hotelowy. Obiekt mieści się w miejscowości Trzuszczyn 1 km od Polic. Obiekt ze względu na usytuowanie może stanowić zaplecze socjalno-noclegowe dla firm współpracujących z ZCH POLICE. Budynek jest po kapitalnym remoncie, przystosowany i wyposażony jak obiekt hotelowy. Do dyspozycji najemcy jest 15 pokoi mieszkalnych w których w komfortowych warunkach można zakwaterować ok 60 osób. Pokoje wyposażone są w łóżka, szafy i nowoczesne telewizory. Wszystkie są klimatyzowane. Dla gości przygotowane są dwie w pełni wyposażone kuchnie (kuchenki, kuchenki mikrofalowe, piekarniki, zmywarki, pełne umeblowanie), umeblowana jadalnia, świetlica, dwie pralnie (4 pralki i dwie suszarki), 7 natrysków i 7 kabin WC. Budynek mieści się na ogromnej działce otulonej lasem, miejsce wspaniałe do rekreacji po ciężkim dniu pracy. Wiata grillowa, park, las itp. Budynek można wykorzystywać jako budynek

biurowy (pierwotnie tak był użytkowany), wystarczy jedynie zmienić meble. Dojazd do Szczecina 20 min. Czynsz 24 900 zł netto + opłaty eksploatacyjne (prąd, woda, internet, telewizja itp.).

Symbol	ATL01786	Symbol SWO	386024
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	24 900,00 PLN	Cena w EURO	5 390,85 €
Cena w USD	6 294,72 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	TRZESZCZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	433,00 m²
Powierzchnia działki	10 000,00 m²	Rodzaj obiektu	MIESZKALNY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	6836		



Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**