Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 500 m^2,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **10 000** zł

Na wynajem obiekt magazynowo - biurowy Szczecin Podjuchy . Powierzchnia całego obiektu to 500m2.
Na parterze znajduje się powierzchnia 300m2 z tego 150m2 to wysoki magazyn a drugie 150m2 to powierzchnia którą też można wykorzystać na magazynową ,sprzedażową ,biurową itp.Na dole znajduje się też WC oraz pomieszczenie z piecem gazowym.Siła 40KW
Góra budynku to pomieszczenia biurowe ,salka konferencyjna ,WC z prysznicem ,kuchnia oraz pomieszczenie na dokumentacje firmy tzw.archiwum druga część góry to powierzchnia magazynowa połączona z dolnym magazynem(parterem). Cały teren ogrodzony,do hali dwie bramy wjazdowe ,oraz dwie zewnętrzne bramy ogrodzeniowe.Obiekt jest bardzo dobrze położony i skomunikowany:szybki dojazd do trasy S3 jak i do centrum miasta. Do ceny najmu należy doliczyć 23% VAT,podatek od nieruchomości 1000zł,oraz media gaz,energia elektryczna i woda.
Polecam i zapraszam do prezentacji.

Symbol	GAN21515	Symbol SWO	385802
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000,00 PLN	Cena w EURO	2 209,00 €
Cena w USD	2 587,00 $	Kraj	POLSKA

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	500,00 m²	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2007	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	150	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	17793

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**