

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76 m<sup>2</sup>,

POLICE

Cena **409 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 76m<sup>2</sup>, usytuowane na 3 piętrze niskiego budynku na os. Jagiellonki w Policach.

Bardzo przyjemna aranżacja oraz funkcjonalny rozkład!

Na powierzchnię nieruchomości składają się: słoneczny salon o pow. ok. 19m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon, 3 sypialnie o powierzchniach ok. 13, 12,5 , 10,5m<sup>2</sup>, duża kuchnia z meblami w zabudowie- 9m<sup>2</sup>, łazienka, osobne wc z umywalką oraz przestronny korytarz z szafą typu komandor.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, klimatycznie urządzone. W cenie zabudowy stałe.  
Ściany gładzone i malowane (miejscami ozdobna tapeta/struktura), na podłogach panele oraz kafle.

Czynsz przy 5 osobach około 780zł z FR i zaliczkami. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.  
Do użytku 2 piwnice!

Budynek ocieplony, bardzo zadbane.

W pobliżu sklepy, punkty usługowe, miejsca do rekreacji oraz liczne miejsca parkingowe.

Szczególnie polecamy ze względu na standard!

Zapraszamy na prezentacje

|                         |                                |                                  |              |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------|
| Symbol                  | MAP21674                       | Symbol SWO                       | 385693       |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE                     | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ     |
| Status                  | AKTUALNA                       | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY       |
| Cena                    | 409 000,00 PLN                 | Cena w EURO                      | 89 898,20 €  |
| Cena w USD              | 104 663,10 \$                  | Cena za m2                       | 5 375,92 PLN |
| Czynsz ofertowy         | 780,00 PLN                     | Kraj                             | POLSKA       |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE             | Powiat                           | POLICKI      |
| Gmina                   | POLICE                         | Miejscowość                      | POLICE       |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                     | Ulica                            | Przyjaźni    |
| Powierzchnia całkowita  | 76,08 m <sup>2</sup>           | Rodzaj mieszkania                | 4-POKOJOWE   |
| Rodzaj budynku          | NISKI BLOK                     | Rok budowy                       | 1985         |
| Standard                | WYSOKI STANDARD                | Materiał ścian                   | WIELKA PŁYTA |
| Typ kuchni              | Z OKNEM                        | Liczba łazienek                  | 1            |
| Liczba WC               | 1                              | Liczba pokoi                     | 4            |
| Piętro                  | 3                              | Liczba pięter [wliczając parter] | 4            |
| Umeblowanie             | TAK                            | Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ         | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA      |
| Forma własności         | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW | Internet                         | JEST         |
| Telewizja kablowa       | JEST                           | Balkon                           | JEST         |
| Nr Licencji             | 20612                          |                                  |              |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**