

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 123 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **2 600** zł



Nowoczesne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 123,3 m² z pięknym widokiem na Odrę - ul. Grzymińska. Poziom dolny - powierzchnia 77,6 m². Salon z otwartą kuchnią z wyspą (kuchnia wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty typu zmywarka, lodówka itd. sypialnia z garderobą, łazienka z wanną, hol oraz balkon, na którym zostały zamontowane markizy.

Drugi poziom 45,7m² - powierzchnia użytkowa (po podłogach 87 m²) - duża sypialnia, osobny pokój kąpielowy o powierzchni 20m² z wanną z masażami oraz kabiną prysznicową, specjalnie wydzielona pralnia ukryta za lustrzanymi drzwiami. Wszystkie skosy zabudowane wnękami z oświetleniem, które stanowią dodatkową powierzchnię do przechowywania.

W mieszkaniu klimatyzacja oraz system alarmowy. Budynek monitorowany.

Mieszkanie wykończone jest ekskluzywnymi materiałami z Włoch, Hiszpanii i Niemiec. Wysoki standard. Mieszkanie gościło na łamach wielu magazynów wnętrzarskich w Polsce i Europie.

Czynsz 2600PLN+ ok. 555 PLN (zaliczki media opłaty do Wspólnoty (w tym woda, ścieki, wywóz śmieci). Dodatkowo prąd i gaz ok. 200,- PLN.

Kaucja 6.000 zł. Wymagana umowa najmu okazjonalnego.

Do dyspozycji najemcy pozostaje także piwnica. Pod budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe.

W pobliżu linia tramwajowa nr. 6 oraz 11. Na przeciwko bloku znajduje się LIDL.

Symbol	DEJ57230	Symbol SWO	385235
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	2 600,00 PLN
Cena w EURO	577,46 €	Cena w USD	696,80 \$
Czynsz ofertowy	555,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Grzymińska	Powierzchnia całkowita	123,00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	25348



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**