

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 000** zł



Do wynajęcia bardzo ładne, słoneczne mieszkanie położone w nowym budynku z windą na Gumieńcach. Bezpieczna okolica, teren wspólnoty jest ogrodzony i pięknie zagospodarowany, w sąsiedztwie są domy jedno- oraz dwurodzinne.

Mieszkanie jest jasne i przytulne a jego rozkład bardzo funkcjonalny. Rewelacyjnie wykorzystana 35-metrowa przestrzeń dzięki czemu mamy tutaj spory salon z wyjściem na taras, otwartą kuchnię, oddzielną sypialnię oraz łazienkę.

Całość w pełni umeblowana i urządzona. W salonie mamy strefę wypoczynkową z narożnikiem i stolikiem kawowym; dodatkowo są tu praktyczne półki na książki oraz konsola pod telewizor. Kuchnia oddzielona jest od pokoju szerokim drewnianym blatem z dwoma hokerami, przy którym można wygodnie zjeść posiłek. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD: lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna.

Sypialnia z dwuosobowym łóżkiem oraz dużą zabudowaną szafą z lustrami, świetnie zaprojektowaną wewnątrz, przez co nie ma konieczności stawiania dodatkowych mebli.

Łazienka w przyjemnych kolorach, wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, pralkę, jest tu również kilka praktycznych szafek w zabudowie.

Ogromną zaletą jest 12-metrowy taras od strony południowej, który z powodzeniem może nam służyć jako dodatkowy salon w sezonie letnim.

Bardzo przyjazne sąsiedztwo; na terenie wspólnoty urządzono strefę rekreacyjną dla mieszkańców z ławeczkami i placem zabaw.

Miesięczny czynsz najmu: 2000 zł

Czynsz do zarządcy: 400 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą oraz zimną wodę)

Prąd: według zużycia

Kaucja:2400zł
Zapraszam!!!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW27016	Symbol SWO	384953
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000,00 PLN	Cena w EURO	431,00 €
Cena w USD	468,40 \$	Czynsz ofertowy	2 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Bieszczadzka
Powierzchnia całkowita	35,00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2012

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		



Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**