Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m^2,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **285 000** zł

Przedmiotem oferty jest bardzo wygodne mieszkanie 2-pokojowe usytuowane w niskim odnowionym budynku przy ulicy Grzymińskiej. Rewelacyjne położenie sprawia, że z jednej strony jest bardzo cicho i spokojnie, gdyż okna wychodzą na tylną stronę budynku, z drugiej zaś strony mamy możliwość korzystania z bogatej miejskiej infrastruktury. W sąsiedztwie dobrze zaopatrzone sklepy, szkoła, posterunek policji, a tylko krótki spacer dzieli nas od przystanku, skąd dostaniemy się do ścisłego centrum miasta.

Na niespełna 50-metrowej powierzchni znajdują się dwa pokoje, widna kuchnia oraz duża łazienka. Do każdego pomieszczenia można dostać się z przedpokoju. Poza funkcją komunikacyjną przedpokój stanowi swego rodzaju garderobę, gdyż wyposażony jest w bardzo pojemną i praktyczną rozsuwaną szafę. 20-metrowy salon ma wyjście na słoneczny balkon, który z pewnością ucieszy miłośników picia porannej kawy na świeżym powietrzu. Sypialnia około 10m2 o bardzo ustawnym kształcie. Kuchnia z oknem, jej wielkość zdecydowanie pozwala na gotowanie we dwoje. Wielbiciele długich kąpieli w wannie będą mieli spore pole do popisu przy urządzaniu łazienki. Jej wielkość pozwoli na zainstalowanie wygodnej wanny, pozostanie jeszcze miejsce na dodatkowe pomysły.

Całość wymaga odnowienia i dopasowania do własnych potrzeb, natomiast ogromną zaletą jest fakt, że standard pozwala na zamieszkanie i rozpoczęcie zmian w późniejszym czasie.
Polecam!

Symbol	INW28806	Symbol SWO	384176

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2020	Cena	285 000,00 PLN
Cena w EURO	62 130,00 €	Cena w USD	73 644,00 $
Cena za m2	5 911,64 PLN	Czynsz ofertowy	180,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Grzymińska
Powierzchnia całkowita	48,21 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	147

Małgorzata Kaziszyn
Specjalista ds. nieruchomości
mieszkania i domy

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**