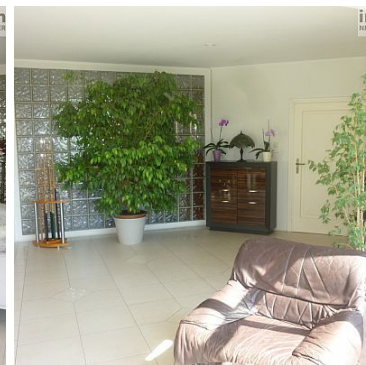
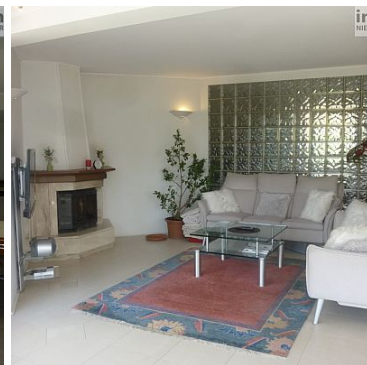


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 13,257 m²,

BĘDARGOWO

Cena **2 500 000** zł



Proponujemy do zakupu atrakcyjną nieruchomość zlokalizowaną w miejscowości Będargowo, gm. Kołbaskowo, pow. policki, na którą składa się dom (garaż wbudowany 2-wu stanowiskowy), o powierzchni zabudowy 273 m² (powierzchnia użytkowa 200 m²), na działce o powierzchni 2983 m² wraz z dodatkową powierzchnią stanowiącą działki gruntu o powierzchni ok 1.0274ha. łączna powierzchnia 1.3257 ha. Na nieruchomości znajdują się dodatkowe pomieszczenia, tj garaż drewniany zew. 2- stanowiskowy, pomieszczenie gospodarcze ok 50 m², piwnica murowana z kamienia zewnętrzna, drewnitnia do składowania drewna do kominka, szklarnia. Na terenie działek znajdują się dwa oczka wodne obsadzone roślinnością wodną- zarybione. Znajdują się duże, ładne drzewa różnych gatunków (np dąb, jesion itp). Również wydzielona część pod ogród ze szklarnią. Dom posadowiony jest w korzystny sposób, tj, wjazd od północy, a duży taras i ogród do południa. Takie

usytuowanie powoduje, że salon (ok. 100 m²) jest pięknie naświetlony i z którego poprzez duże okna rozciąga się widok na ogród. Dom wyposażony we wszystkie media, antenę satelitarną, fotowoltaika 4 kw na dachu, podgrzewacz wody o pojemności 100l. Ponadto w domu znajdują się 3-y sypialnie z łazienkami (łącznie 5), garderoby, gabinet, kuchnia z oknem w zabudowie ze sprzętem agd. przedpokój, spiżarnia, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze (do dyspozycji rzut poszczególnych pomieszczeń).

Sypialnie ogrzewane grzejnikami, pozostałe pomieszczenia ogrzewanie podłogowe. Salon wyposażony w duże okna drewniane (dąb), kominek, podłoga wykonana z płytek z specjalnego kamienia, wysokiej jakości. Odkurzacz centralny 3 punktowy.

Zamontowano zbiornik na deszczówkę o pojemności 400 l, do podlewania ogrodu. Ogrodzenie przed domem: cokół z kamienia wraz z żelaznymi elementami i bramą. Pozostała część nieruchomości ogrodzona siatką.

Wyjątkowo urokliwa nieruchomość, z uwagi na jej położenie, otoczenie, przestrzeń. Niezwykłe miejsce, dla ludzi pragnących spokoju, intymności, zamieszkania w otoczeniu przyrody, zieleni, z własnym dużym oczkiem wodnym, drzewami i pięknym domem.

Zapraszamy do zapoznania się z niniejszą posiadłością bezpośrednio.

Cena obejmuje dom na działce, z dodatkowymi pomieszczeniami wraz z działką gruntu o łącznej powierzchni ok. 1.8815 ha.

Cena jest do rozmów.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW28886	Symbol SWO	383754
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 000,00 PLN	Cena w EURO	546 750,00 €
Cena w USD	635 000,00 \$	Cena za m2	12 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BĘDARGOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200,00 m ²	Powierzchnia działki	13 257,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	5
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	147



Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**