

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 3,076 m²,

GRZEPNICA

Cena **230 700** zł

Działka o powierzchni 3076 m² w Grzepnicy przeznaczona w Studium kierunków i rozwoju pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą. ok. 60 m od granicy działki woda, energia elektryczna i kanalizacja. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, niedaleko las, w otoczeniu nowych domów, bez usług i przemysłu, dużo terenów leśnych. Kształt prostokąta. Możliwość podziału działki na dwie. Wjazd na działkę pozwala na usytuowanie ogrodu od strony południowo - wschodniej. Dojazd drogą utwardzoną, miejską. Na sąsiednią działkę wydano decyzję o warunkach zabudowy dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami. Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 17%, szerokość elewacji frontowej 13 do 20 m. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia 30-45 stopni, wysokość głównych kalenic dachu 7,0 - 9,0 m nad poziomem terenu. Minimalna pow. biologicznie czynna 50%.

Symbol	FKT23603	Symbol SWO	383484
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	230 700,00 PLN	Cena w EURO	51 307,68 €
Cena w USD	61 504,62 \$	Cena za m ²	75,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)

Miejscowość	GRZEPNICA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 076,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	151



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**