Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m^2,

SZCZECIN, ZAWADZKIEGO

Cena **320 000** zł

Przedmiotem sprzedaży jest 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze w niskim bloku na os. Zawadzkiego!

Na powierzchnię nieruchomości wchodzą: 2 pokoje (pokój dzienny 15,8 m2, sypialnia 8,5 m2), kuchnia (6 m2), łazienka (3 m2), osobne WC oraz przedpokój. Właściciele korzystają również z piwnicy oraz boxu.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 350 zł przy 3 osobach. Dodatkowo trzeba doliczyć fundusz remontowy w wysokości ok. 41 zł. Mieszkanie środkowe, co powoduje zwroty za ogrzewanie.

Ściany w pokojach gładzone i malowane, na podłogach panele. W przedpokoju dwie zabudowy stałe (duża szafa na ubrania oraz szafka na buty). W sypialnia szafa pod zabudowę. W kuchni, łazience, WC oraz przedpokoju na podłogach znajduje się gres. Mieszkanie przeszło gruntowny remont.

Mieszkanie idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój, a za razem bliskość przystanków komunikacji miejskiej. Budynek znajduje się w niedalekiej okolicy ryneczku Zawadzkiego, Netto Areny, a już niedługo pętli tramwajowej. Bardzo blisko do Lasu Arkońskiego.

Polecam ze względu na spokojną okolicę!

Zapraszam na prezentacje!

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Symbol	MAP21577	Symbol SWO	383468
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000,00 PLN	Cena w EURO	71 008,00 €
Cena w USD	83 840,00 $	Cena za m2	7 748,18 PLN
Czynsz ofertowy	350,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO
Ulica	Tadeusza Zawadzkiego	Powierzchnia całkowita	41,30 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1978	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	20713

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**