

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 700 m²,

SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **1 880 000** zł



Na sprzedaż obiekt w bardzo atrakcyjnej lokalizacji o pow.700 m.od ponad 20 lat ten obiekt jest znany szerokiej rzeszy klientów związanych z motoryzacją.Nie wątpliwym atutem obiektu jest jego położenie,obok znajdują się m.i. salon sprzedaży SKODA oraz inne obiekty komercyjno-handlowe.

budynek składa się z

parter 60 m recepcja plus warsztat samochodowy z zapleczem socjalno/technicznym 200 m.(obecnie wynajęty).

1 piętro 150 m.(pom.biurowe).

2 piętro 160 m.(obecnie 2 mieszkania)

działka 1070 m.

miejsz parkingowych 15.

obiekt jest b.dobrze położony,dobry dojazd brak strefy płatnego parkowania.

w obiekcie znajduje się winda towarowa(udźwig 1000 kg.)-można przerobić na osobową.

Lokal w stanie do remontu.

Nadają się na praktycznie każdą działalność.

zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SCN22237	Symbol SWO	383446
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 880 000,00 PLN	Cena w EURO	407 584,00 €
Cena w USD	471 692,00 \$	Cena za m2	2 685,71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	700,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1992	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	142		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**