Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 100 m^2, pow. działki: 3,600 m^2, SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **2 899** zł

Do wynajęcia powierzchnia magazynowa o powierzchni 100m2 na prawobrzeżu.
Pomieszczenie z dwoma bramami i wjazdem przez doki samopoziomujące.
Powierzchnia czysta, ogrzewana, sucha, wentylowana, wysokość 4 m. Posadzka przemysłowa, niepyląca.
W budynku pomieszczenia biurowe - możliwość wynajęcia oraz sala konferencyjna, zaplecze socjalne (kuchnia , toalety).
Całość utrzymana w wysokim standardzie.
Budynek znajduje się przy głównej drodze wyjazdowej z miasta, ok. 3km od autostrady.
Do budynku wygodny dojazd dla samochodów ciężarowych.
Teren wokół budynku ogrodzony i utwardzony, obiekt monitorowany.
Cena najmu 28,99zł/m2 dodatkowe opłaty to energia - podlicznik oraz opłata eksploatacyjna ok 2 zł/m2, opłata za ogrzewanie i wodę indywidualnie ustalane z najemcą.
Polecam

Symbol	MTN10317	Symbol SWO	382612
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 899,00 PLN	Cena w EURO	643,87 €
Cena w USD	779,54 $	Czynsz ofertowy	2 499,00 PLN

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	100,00 m²	Powierzchnia działki	3 600,00 m²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2001	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, WINDA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**