Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m^2, pow. działki: 268 m^2,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **5 500** zł

Bardzo atrakcyjny dom typu bliźniak położony w cichej części Gumieniec na zamkniętym osiedlu.

Dom położony jest na działce powierzchni 260 m2.

Parter oferowanej nieruchomości składa się z:
- przedsionka.
- salonu,
- otwartej kuchni,
- sypialni,
- toalety,
- kotłowni.

Na piętrze (użytkowym poddaszu) znajdują się:
- trzy sypialnie, w tym jedna z nich wykorzystywana jest jako garderoba,
- łazienka z wc.

Ogrzewanie podłogowe,zasilane piecem gazowym.
Ponadto budynek wyposażony jest w kominek, który umili niejeden zimowy wieczór, a także stanowi dodatkowe źródło ciepła.
Ogród obsiany trawnikiem,ogrodzony.
Budynek jest w bardzo wysokim i nowoczesnym standardzie wykończenia, gotowy do zamieszkania
Z tej części dzielnicy Gumieńce łatwo i szybko można się skomunikować z centrum Szczecina, jak również jest

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

łatwy wyjazd ze Szczecina.

W bliskim sąsiedztwie położone są:
- sklepy spożywcze,
- centrum handlowe,
- komunikacja miejska.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10311	Symbol SWO	382543
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500,00 PLN	Cena w EURO	1 244,65 €
Cena w USD	1 462,45 $	Czynsz ofertowy	5 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Bieszczadzka
Powierzchnia całkowita	170,00 m²	Powierzchnia działki	268,00 m²
Powierzchnia użytkowa	157,00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**