

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 850** zł



Do wynajęcia piękny dom 2 poziomowy z urządzoną kuchnią oraz 2 łazienkami. Na całkowity metraż 130 m<sup>2</sup> składają się 4 pokoje do własnej adaptacji, 2 na parterze oraz 2 na piętrze, 2 łazienki, oraz kuchnia.

Nieruchomość mieści się na spokojnym osiedlu w otulinie zieleni. Bardzo dużo miejsc do spacerowania, cisza oraz spokój, jeżeli cenisz sobie to wszystko, to jest to oferta dla Ciebie.

Na poddaszu znajduje się również strych o metrażu 20 m<sup>2</sup>.

Do nieruchomości przynależy garaż w którym bez problemu zmieszczą się 2 auta.

Czynsz najmu 2850 zł

Kaucja 5000 zł

Czynsz administracyjny 450 zł (dodatkowe opłaty na podstawie liczników)

Nieruchomości zdecydowanie godna polecenia z uwagi na lokalizację, szybkość dojazdu do centrum, standard wykończenia oraz metraż.

Zapraszam do kontaktu.

|                      |            |                   |         |
|----------------------|------------|-------------------|---------|
| Symbol               | CIT23892   | Symbol SWO        | 382508  |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | WYNAJEM |

|                        |                 |                                  |                    |
|------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| Status                 | AKTUALNA        | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY             |
| Cena                   | 2 850,00 PLN    | Cena w EURO                      | 646,10 €           |
| Cena w USD             | 749,55 \$       | Czynsz ofertowy                  | 2 850,00 PLN       |
| Kraj                   | POLSKA          | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                 | SZCZECIN        | Gmina                            | SZCZECIN           |
| Miejscowość            | SZCZECIN        | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle    | GUMIEŃCE        | Ulica                            | Tyniecka           |
| Powierzchnia całkowita | 125,00 m²       | Rodzaj mieszkania                | 4-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku         | NISKI BLOK      | Rok budowy                       | 1998               |
| Standard               | WYSOKI STANDARD | Materiał ścian                   | CEGLA              |
| Typ kuchni             | ODDZIELNA       | Liczba łazienek                  | 2                  |
| Droga dojazdowa        | ASFALTOWA       | Liczba pokoi                     | 4                  |
| Parter                 | TAK             | Liczba pięter [wliczając parter] | 2                  |
| Umeblowanie            | TAK             | Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY        |
| Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE     | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           |
| Internet               | JEST            | Telewizja kablowa                | JEST               |
| Garaż                  | JEST            | Liczba miejsc parkingowych       | 1                  |
| Ogródek                | JEST            | Balkon                           | JEST               |
| Taras                  | JEST            | Nr Licencji                      | 7216               |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**