

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 435 m²,

POLICE

Cena **486 000** zł



Przedmiotem oferty sprzedaży jest dom wolnostojący posadowiony na działce o pow, 435 m2 położony w Policach.

Dogodna lokalizacja pod kątem środków komunikacji miejskiej - autobus nr 101, 102, 107. W niedalekiej odległości sklepy wielkopowierzchniowe, - Lidl, Biedronka, stacja paliw, szkoła.

Dom podpiwniczony z dwoma garażami (w tym jeden z kanałem) z niezależnym wjazdem, wybudowany w technologii tradycyjnej.

Działka w kształcie prostokąta z delikatnym zadrzewieniem.

Dach zmodernizowany, budynek ocieplony.

Część podpiwniczona to garaże, piwnice i kotłownia (piec Vaillant);

Część mieszkalna to:

Na pierwszym piętrze salon z wyjściem na balkon; ekspozycja okien: Płn.-Zach.; sypialnia, kuchnia (Płd.-Zach.), łazienka z wc, korytarz.

Na drugim piętrze znajdują się trzy pokoje, duża kuchnia, łazienka z wc.

Obecnie dom wynajmowany, wydanie nieruchomości do ustalenia.

Oferta godna uwagi z uwagi na lokalizację oraz cenę.

Zapraszam.

Symbol	INW28758	Symbol SWO	382279
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	486 000,00 PLN	Cena w EURO	106 871,40 €
Cena w USD	124 561,80 \$	Cena za m2	4 050,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	120,00 m²	Powierzchnia działki	435,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	147



Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**