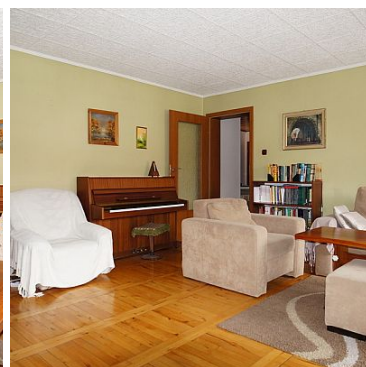


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **490 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie własnościowe w centrum Szczecina na 4. piętrze kamienicy, nieopodal pl. Rodła.

Powierzchnia użytkowa wynosi 108 m² i składa się na nią:

- pokój 27 m²
- pokój 22 m²
- pokój 15 m²
- widna kuchnia 14 m²
- łazienka z oknem 6 m²

- osobna toaleta
- garderoba 8m2
- duży przedpokój 12 m2,
- pomieszczenie gospodarcze 5 m2
- istnieje możliwość zaadoptowania dodatkowych 60 metrów strychu przylegających do lokalu.

Mieszkanie jest zaaranżowane na powierzchni strychowej, więc istnieje możliwość wydzielenia dodatkowych pokoi, albo stworzenie mikro-kawalerek. Przy zaadaptowaniu dodatkowej powierzchni strychu mieszkanie będzie miało około 170 m2. Atutem mieszkania jest świetna lokalizacja - bardzo blisko do największych węzłów komunikacji. Wokół są sklepy, centra handlowe oraz urzędy.

Ogrzewanie i gorąca woda pochodzą z pieca gazowego. Na podłogach w salonie i korytarzu ułożony jest parkiet, wykładzina w jednym pokoju, a w sypialni są deski. W kuchni oraz toalecie położone są kafelki. W cenie mieszkania pozostają meble oraz część wyposażenia.

Mieszkanie ma duży potencjał jako inwestycja!

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW28148	Symbol SWO	377889
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	490 000,00 PLN	Cena w EURO	107 016,00 €
Cena w USD	126 028,00 \$	Cena za m2	4 518,63 PLN
Opłaty dodatkowe	450,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Mazurska	Powierzchnia całkowita	108,44 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	450,00 PLN		



Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl