

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **419 000** zł



Przedmiotem oferty jest bardzo wygodne mieszkanie w odnowionej kamienicy w spokojnym zakątku blisko centrum miasta i Wałów Chrobrego. W sąsiedztwie znajdują się największe centra handlowe, szkoły i uczelnie wyższe. Miłośnicy aktywnego wypoczynku również odnajdą tu coś dla siebie, gdyż niespełna 1 kilometr dzieli nas od Parku Żeromskiego, pływalni, czy też siłowni.

Budynek został gruntownie zmodernizowany, położono nową elewację, klatka schodowa czysta i zadbana. Zainwestowano również w monitoring, co znacznie wpływa na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców.

Wnętrze jest po generalnym remoncie, wykończone i urządzone w bardzo wysokim standardzie, zgodnie z nowoczesnymi trendami.

Dominuje jasna tonacja, ściany pomalowane na biało, na podłodze panele oraz gres w jasnych odcieniach szarości. Niewątpliwym atutem jest również funkcjonalny układ mieszkania, każde pomieszczenie posiada niezależne wejście z przedpokoju. Salon, dwie wygodne sypialnie, kuchnia z oknem oraz wyjątkowo duża łazienka, która z pewnością spełni oczekiwania miłośników długich wieczornych kąpieli. Jest tu wanna, prysznic, dwie umywalki, bidet oraz WC- przyciąga nowoczesnym stylem zachowując odrobinę kamienicznego klimatu. Kuchnia bardzo ustawna, ciekawy efekt wizualny uzyskano przez zabudowę kuchenną, która kontrastuje z kolorem ścian i podłogi.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, zupełnie nowe, wymienione zostały wszystkie instalacje (elektryczna, gazowa, wodna), położone nowe tynki i podłogi.

Idealne dla rodziny, świetnie sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem.

Polecam!

| | | | |
|-------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------|
| Symbol | INW28646 | Symbol SWO | 380827 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 419 000,00 PLN | Cena w EURO | 94 610,20 € |
| Cena w USD | 106 886,90 \$ | Cena za m2 | 5 602,35 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | SZCZECIN | Gmina | SZCZECIN |
| Miejscowość | SZCZECIN | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE |
| Dzielnica - osiedle | ŚRÓDMIEŚCIE | Ulica | Parkowa |
| Powierzchnia całkowita | 74,79 m ² | Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE |
| Rodzaj mieszkania | 3-POKOJOWE | Rodzaj budynku | KAMIENICA |
| Rok budowy | 1930 | Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | Z OKNEM |
| Liczba łazienek | 1 | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
| Liczba pokoi | 3 | Piętro | 3 |
| Liczba pięter | 4 | Umeblowanie | TAK |
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Internet | JEST | Telewizja kablowa | JEST |
| Rodzaj okien | PCV | Liczba miejsc parkingowych | 1 |
| Nr Licencji | 147 | | |



Małgorzata Kaziszyn
agent ds. sprzedaży mieszkań i domów
[moje referencje >>>](#)

509 393 480
malgorzata.kaziszyn@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl