

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,021 m², pow. działki: 9,541 m²,

NOWA SÓL

Cena **2 600 000** zł



Na sprzedaż wynajęty serwis samochodów ciężarowych z myjnią i częścią socjalno-biurową o powierzchni użytkowej 1021,46 m².

Nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 9541 m².

Budynek dwukondygnacyjny:

I kondygnacja o funkcji serwisu i myjni

II kondygnacja o funkcji administracyjno - socjalnej, oprócz tego mieszkanie o powierzchni około 90m², dwa pokoje, kuchnia, łazienka.

Budynek z lat 90-tych, remontowany i przebudowany w 2007.

Ogólny stan budynku jest bardzo dobry.

Teren niezabudowany o pow. 5100 m² utwardzony jest kostką betonową.

Działka uzbrojona jest w przyłącze elektroenergetyczne, kanalizację sanitarną, własne ujęcie wody, zbiornik ppoż.

Nieruchomość zlokalizowana w peryferyjnej południowej części miasta, otoczona działkami niezabudowanymi.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszam

Symbol	MTN09965	Symbol SWO	378681
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 600 000,00 PLN	Cena w EURO	571 480,00 €
Cena w USD	674 960,00 \$	Cena za m2	2 545,38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBUSKIE
Powiat	NOWOSOLSKI	Gmina	NOWA SÓL
Miejscowość	NOWA SÓL	Powierzchnia całkowita	1 021,46 m ²
Powierzchnia działki	9 541,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	INNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**