Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m^2,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **330 000** zł

Na sprzedaż przytulne mieszkanie dwupokojowe z dużym balkonem. Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze nowoczesnego budynku z 2011 roku wyposażonego w windę oraz garaż podziemny.

Mieszkanie ma powierzchnię 44,7m2, na które składają się;
- pokój dzienny,
- aneks kuchenny,
- sypialnia,
- korytarz,
- łazienka.

Dodatkowo z salonu jest wyjście na przestronny balkon.

Przy trzech osobach czynsz do zarządcy wynosi około 320 zł (w tym woda, ogrzewanie, wywóz śmieci i wszystkie koszty zarządzania). Rachunki za prąd płatne co dwa miesiące.

Istnieje możliwość wynajęcia (koszt. niecałe 200 zł) lub wykupienia miejsca w garażu podziemnym, do którego prowadzi winda.

Przy budynku znajduje się plac zabaw, a w pobliżu jest Lidl i małe sklepy - warzywny, piekarnia, Społem, Żabka. Miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta: pod domem znajduje się przystanek autobusowy, z którego w 15 minut można dotrzeć do pl. Rodła. Tramwaj nr 6 w kierunku Dworca odjeżdża z przystanku oddalonego o 200 m od klatki

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Polecam i zapraszam na prezentację

Symbol	INW28381	Symbol SWO	378529
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	330 000,00 PLN	Cena w EURO	75 240,00 €
Cena w USD	84 348,00 $	Cena za m2	7 382,55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Robotnicza
Powierzchnia całkowita	44,70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	147

Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
skontaktuj się ze mną >>>

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**