

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż przestronne, rozkładowe i słoneczne mieszkanie położone w kamienicy na 3 piętrze koło szpitala na Pomorzanach.

Idealne położenie - 4 przystanki tramwajowe do placu Kościuszki (tramwaje nr 11, 12, 4) oraz 4 przystanki do Dworca PKP (tramwaje 6 i 3). Obok domu znajdują się piękny park z placem zabaw, duże parkingi (bezpłatne) i Lidl. Niedaleko są też poczta, apteki, szkoła, kilka przedszkoli, żłobek.

Na powierzchnię całkowitą 64 m² składają się:

- dwa duże, słoneczne pokoje od strony zachodniej,
- jasna sypialnia z zabudowaną szafą od strony wschodniej,
- przedpokój,
- łazienka z kabiną prysznicową i umywalką,
- kuchnia.

Ogrzewanie gazowe. Nowy piec. Roczny koszt ogrzania mieszkania i podgrzania wody wynosi ok. 2200 - 2400 zł - faktury do wglądu.

Niski czynsz.

Do mieszkania przynależy piwnica - około 6m².

Mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą. Wolne od zadłużeń.

Symbol	INW28455	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000,00 PLN
Cena w EURO	80 626,50 €	Cena w USD	95 202,00 \$
Cena za m2	5 765,63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Grudziądzka	Powierzchnia całkowita	64,00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	147		



Wojciech Kohlman
specjalista ds. kredytów hipotecznych
specjalista ds. nieruchomości
+48 512357089
[skontaktuj się ze mną >>>](#)

512357089
wojciech.kohlman@inwestorfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**