

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42 m²,

SZCZECIN, ZAWADZKIEGO

Cena **245 000** zł



Nowa cena!

Przedmiotem oferty sprzedaży jest trzypokojowe rozkładowe mieszkanie o pow. 41,77 m² położone na XII piętrze na Os. Zawadzkiego.

Pełna infrastruktura miejska z obiektami użyteczności publicznej (Netto Arena, banki, sklepy spożywcze, kościół, szkoła, przedszkole); dogodne połączenie ze środkami komunikacji miejskiej).

Pokoje o pow. [4,60X2,45 (pokój połączony z kuchnią 2,05X1,65); 2,89X2,16; 4,60X2,44]m.

Łazienka z kabiną prysznicową w glazurze i terakocie.

Do mieszkania przynależy piwnica (box).

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej - czynsz ok. 370 zł.

Ekspozycja okien na otwartą przestrzeń od strony wschodniej.

Przy budynku możliwość parkowania samochodu (miejsca rotacyjne).

W budynku dostęp do kablówki: UPC, Multimedia, Orange światłowód.

Oferta godna uwagi pod kątem lokalizacji (bliskie połączenie z centrum Szczecina), funkcjonalności mieszkania oraz jako inwestycja pod wynajem.

Właściciel bierze pod uwagę możliwość zamiany na kawalerkę.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW28317	Symbol SWO	378026
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	245 000,00 PLN	Cena w EURO	54 610,50 €
Cena w USD	64 484,00 \$	Cena za m2	5 865,45 PLN
Czynsz ofertowy	370,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO
Ulica	Eugeniusza Romera	Powierzchnia całkowita	41,77 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	12
Liczba pięter [wliczając parter]	12	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147



Daniel Polis
specjalizacja: mieszkania sprzedaż
[skontaktuj się ze mną](#)

514604803; 914890054
daniel.polis@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**