Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 240 m^2, pow. działki: 1,328 m^2,
MIERZYN

Cena **5 000** zł

Na wynajem nowo wybudowana hala magazynowa zlokalizowana przy głównej drodze wylotowej ze Szczecina.
Hala o pow. 240 m2 z dwoma bramami wjazdowymi o wymiarach 3,5 m x 3,5 m.
Hala została wybudowana z bloczków betonowych, docieplona, 3 ściany styropianem 15 cm, jedna ściana wełną mineralną 15 cm.
Posadzka betonowa, dach pokryty blachodachówką, doświetlona przez świetliki u nasady dachu, wysokość hali 5 m.
Przed nieruchomością miejsca parkingowe. Posesja ogrodzona, teren utwardzony.
W cenie najmu budynek z pomieszczeniami biurowymi i zapleczem socjalnym o pow. ok. 70 m2 znajdujący się w odległości ok. 15 m od hali.
Budynek biurowy ogrzewany piecem gazowym.
Czynsz najmu 5.000 zł netto + podatek VAT, kaucja 5.000 zł.
Pozostałe opłaty to gaz, prąd i woda wg zużycia.
Nieruchomość dostępna od 1 kwietnia 2020 r.
Możliwość wcześniejszej prezentacji.

Symbol	LGR21303	Symbol SWO	377598
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	5 000,00 PLN
Cena w EURO	1 086,00 €	Cena w USD	1 178,50 $
Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	240,00 m²
Powierzchnia działki	1 328,00 m²	Powierzchnia magazynowa	240,00 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	2020	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	24756

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**