

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 420 m², pow. działki: 2,410 m²,

SZCZECIN, WIELGOWO

Cena **10 000** zł



Do wynajęcia ekskluzywna nieruchomość znajdująca się na przedmieściach Szczecina, tuż przy lesie. Położona jest na doskonale utrzymanej, dużej działce o pow. 2410 m², na której rosną stare, dorodne drzewa.

Na parterze znajduje się oddzielony hol z garderobą, toaletą oraz osobnym pokojem; duży salon z jadalnią i wyjściem na ogród zimowy; kuchnia; łazienka z prysznicem, umywalką, bidetem i ubikacją; pod schodami prowadzącymi na piętro jest pomieszczenie gospodarcze.

Wyjście na ogród: z sypialni - do ogrodu zimowego prowadzą podwójne drzwi rozsuwane z możliwością zablokowania, gdy są otwarte, z salonu, jadalni i pokoju.

Na piętrze znajduje się 5 oddzielnych pokoi: sypialnia z dwoma osobnymi pomieszczeniami przygotowanymi pod garderobę i własną łazienkę, pokój z własną ubikacją, pokój kinowy, duża łazienka z wanną, prysznicem, umywalką, bidetem i ubikacją, kotłownia, pralnia oraz przestrzeń wspólna.

Wiele dużych okien zapewnia dobre nasłonecznienie w czasie dnia.

Aby zabezpieczyć dom przed deszczem nawalnym zbudowano go na podwyższonych fundamentach. Mimo dużych rozmiarów daje mieszkańcom poczucie intymności.

Oprócz domu, na terenie nieruchomości znajduje się również garaż na dwa samochody z automatyczną bramą, piękny, duży ogród.

Wygodny, szybki dojazd do centrum, kilka minut do zjazdu na węzeł autostrady, w okolicy jeziora Dąbie oraz Miedwie, niecała godzina jazdy nad morze. Latem można zaobserwować konie pasące się za ogrodzeniem.

Nieruchomość idealna dla oficerów NATO, kadry menadżerskiej itp

Okres najmu wynosi minimum rok.

Polecam i zapraszam do obejrzenia nieruchomości.

Symbol	MTN09833	Symbol SWO	377544
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000,00 PLN	Cena w EURO	2 235,00 €
Cena w USD	2 703,00 \$	Czynsz ofertowy	10 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WIELGOWO	Powierzchnia całkowita	420,00 m²
Powierzchnia działki	2 410,00 m²	Powierzchnia użytkowa	378,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	5	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	16676



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**