

MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 300** zł

Do wynajęcia bardzo ładna i duża kawalerka o powierzchni 37m² położona na wysokim parterze w niskim, ocieplonym budynku w najbardziej prestiżowej dzielnicy Szczecina - na Pogodnie (okolice Reduty Ordona). Nieruchomość usytuowana jest w drugiej linii zabudowy co sprawia, że mieszkanie jest bardzo ciche. Sam lokal składa się z dużego pokoju, kuchni z oknem, łazienki z toaletą oraz przedpokoju. Mieszkanie oferowane w podwyższonym standardzie (zdjęcia wykonane dwa lata temu zaś rok temu właścicielka jeszcze podniosła standard mieszkania). W pokoju nowe panele na podłodze, ściany gładzone i pomalowane. W kuchni i łazience nowsze kafle na podłodze i kafelki na ścianach. W przedpokoju również kafle na podłodze. Mieszkanie całkowicie umeblowane. W pokoju pozostaje rozkładany narożnik skóropodobny, segment, telewizor, szklany stolik, dwa krzesła oraz komoda. W kuchni pełne umeblowanie kuchenne plus nowa płyta gazowa, lodówka, stolik drewniany plus dwa krzesła. W łazience znajduje się kabina prysznicowa, umywalka, muszla oraz pralka. W przedpokoju zamontowano dużą dwuczęściową szafę typu Komandor. Okna PCV. Nowe drzwi wejściowe. Budynek ocieplony. W okolicy dużo zieleni. Blisko do przystanku autobusowego. Całkowity koszt wynajmu to 1300zł czynsz najmu plus 275zł czynsz do wspólnoty (w nim już zaliczka za wodę) plus liczniki (gaz, prąd i ewentualnie woda o ile zostanie przekroczona zaliczka ujęta w czynszu). Wymagana kaucja zabezpieczająca w wysokości 1300 zł (zwrotna po zakończeniu umowy najmu). Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną lokalizację nieruchomości jak i standard samego mieszkania. Oferta dostępna od 01 lutego 2020 roku. Zapraszamy do obejrzenia mieszkania !!!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	1 300,00 PLN
Cena w EURO	296,01 €	Cena w USD	331,37 \$
Czynsz ofertowy	1 300,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Reduty Ordona	Powierzchnia całkowita	37,00 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	4449



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**