

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 380 m², pow. działki: 1,203 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **13 000** zł



Na wynajem duży ładny dom wolnostojący znajdujący się na prawobrzeżu Szczecina w dzielnicy Zdroje Nieruchomość z lat przedwojennych, utrzymana w bardzo dobrej kondycji, usytuowana na w pełni zagospodarowanym gruncie o powierzchni nieco ponad 1200m²., przy ulicy o sporym natężeniu ruchu, trzypiętrowa, w pełni podpiwniczona, idealna na prowadzenie działalności z możliwością jej przearanżowania np. na przedszkole, klinikę specjalistyczną, szkołę językową, kancelarie itp.

W bryle budynku znajdują się dwustanowiskowy garaż, a drugi wolnostojący zlokalizowany w narożniku działki, może posłużyć jako oddzielny obiekt na oddzielną działalność.

W skład tego dużego domu wchodzi:

POZIOM 0

- oddzielne mieszkanie czteropokojowe z kuchnią i łazienką do ewentualnego przearanżowania, odświeżenia itp.

POZIOM I

- identyczne mieszkanie jak na poziomie 0, ale już wyremontowane o podwyższonym standardzie

POZIOM II

- otwarta przestrzeń openspace z kuchnią i oddzielną łazienką oraz z kolejnym poziomem na którym znajdują się obecnie sypialnia

Ogrzewanie poziomu 0 i poziomu I - piecem gazowym jednoobiegowym, ciepła woda z piecyków zamontowanych w łazienkach - oddzielnych na każdym piętrze.

Ogrzewanie poziomu II - piecem gazowym dwuobiegowym

Wymagana kaucja zwrotna

Wymagany najem długoterminowy (min.3lata)
Serdecznie zapraszam na prezentacje

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT29816	Symbol SWO	365444
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	13 000,00 PLN	Cena w EURO	2 866,50 €
Cena w USD	3 100,50 \$	Czynsz ofertowy	13 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia całkowita	380,00 m ²
Powierzchnia działki	1 203,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	340,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY

Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	10
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	24847



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**