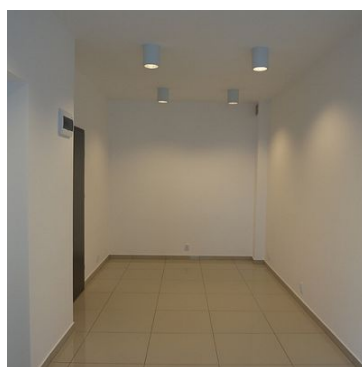
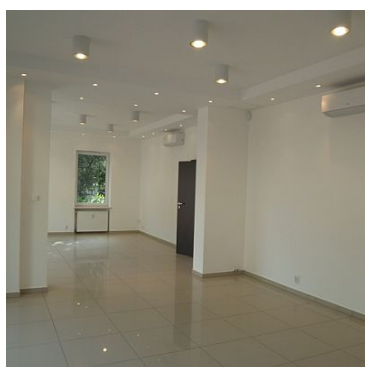


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 118 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **7 400** zł



Lokal na siedzibę firmy

WŁASNY PARKING !!!

WYNAJEM -Lokal handlowo/usługowo/biurowy

Lokal o powierzchni ok. 118mkw w centrum Szczecina przy jednym z bardziej ruchliwych skrzyżowań

Lokal z wyjątkowo dobrą widocznością z ulicy, z trzema dużymi witrynami nad którymi są miejsca na

podświetlone kasetony. Wysoki standard wykończenia wnętrz, klimatyzatory, monitoring zewnętrzny (3 kamery) i wewnętrzny, system alarmowy, granitowe schody do lokalu, dwie toalety i dwa pomieszczenia socjalne, 3 miejsca parkingowe.

Największym atutem lokali są własne miejsca parkingowe na dużym zamkniętym placu przed budynkiem. Budynek prywatny, nie ma żadnej wspólnoty.

Cena za wynajem 7400 netto plus opłaty licznikowe oraz ogrzewanie na podstawie podzielników, ryczałt na ogrzewanie wodę i ścieki do rozliczenia raz w roku.
Serdecznie zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	CIE21181	Symbol SWO	254444
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.01.2024	Cena	7 400,00 PLN
Cena w EURO	1 713,10 €	Cena w USD	1 858,88 \$
Czynsz ofertowy	7 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO

Powierzchnia całkowita	118,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1932
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**