Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 56 $m^2$,

BATOWO

Cena **250 000** zł

Oferta sprzedaży czteropokojowego mieszkania o powierzchni 56,43 m2 (pełna własność z udziałem w gruncie) wraz z działką o powierzchni 1678 m2 położoną bezpośrednio przy budynku. Wszystko znajduje się w miejscowości Batowo (55 km od Szczecina, 40 km od Gorzowa Wlkp., 7 km od Lipian, 3 km do krajowej drogi nr 3). W pobliżu lasy, jezioro, w miejscowości znajduje się kościół, sklep spożywczy. Mieszkanie położone jest na pierwszym piętrze w trzypiętrowym budynku z wielkiej płyty (1975 rok). Dwa balkony w zabudowie z oknami PCV i roletkami, duża piwnica. Okna PCV w całym mieszkaniu, żaluzje zewnętrzne, drzwi antywłamaniowe. Mieszkanie ciepłe, CO i CW z lokalnej ciepłowni. We wszystkich pokojach na podłogach deska barlinecka, łazienka z wanną razem z WC w glazurze i terakocie. Widna kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD w cenie mieszkania. Istnieje możliwość sprzedaży w pełni umeblowanego mieszkania.
W cenie mieszkania, przed blokiem oddalony jest około 20 m duży murowany garaż + uzbrojona, ogrodzona działka 1678 m2 (własność) z zabudowaniami (dająca wiele możliwości na rozbudowę lub prowadzenie działalności), pięknym sadem owocowym, krzewami, kwiatami. Na działce znajduje się letni pokój wypoczynkowy, magazyn, zadaszone, zagospodarowane miejsce do grilowania (przyjmowania gości), podpiwniczona altana, szklarnia, wędzarnia, oczko wodne o pojemności 13000l wyłożone kostką granitową z pomostem, droga asfaltowa. Ogród jest pięknie utrzymany. Oferta dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą. Poza sprzedażą istnieje opcja zamiany na mieszkanie w Szczecinie. Warunki do uzgodnienia. Polecamy.

**********

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - profesjonaliści ds. nieruchomości.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

!! Kupując z nami otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

**********

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki, grunty.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | MRK00167 | Symbol SWO | 288942 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 250 000,00 PLN | Cena w EURO | 54 775,00 € |
| Cena w USD | 64 550,00 $ | Cena za m2 | 4 430,27 PLN |
| Cena negocjowana | NIE MA | Czynsz ofertowy | 400,00 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | PYRZYCKI | Gmina | LIPIANY |
| Miejscowość | BATOWO | Powierzchnia całkowita | 56,43 m² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Rodzaj mieszkania | 4-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | BLOK | Rok budowy | 1975 |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Materiał ścian | WIELKA PŁYTA |
| Typ kuchni | ODDZIELNA | Liczba pokoi | 4 |
| Piętro | 1 | Liczba pięter [wliczając parter] | 3 |
| Umeblowanie | TAK | Źródło c.w. | INNE |
| Ogrzewanie | INNE | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Telewizja kablowa | JEST |
| Garaż | JEST | Balkon | JEST |
| Nr Licencji | 4449 | Czynsz administracyjny | 400,00 PLN |

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**