Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,140 m^2,

SOWNO

Cena **55 000** zł

Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w miejscowości Sowno , powiat stargardzki, gmina Stargard Szczeciński, o powierzchni 1140 m2. Rodzaje użytków- Ł IV- 1140 m2).
Działka położona w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wydana Decyzja o warunkach zabudowy z 08.2009 dla inwestycji polegającej na budowie dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Warunki:
- budynki jednokondygnacyjne, z możliwością adaptacji poddasza użytkowego na mieszkalne jako II kondygnacje w poziomie dachu , dopuszcza
się podpiwniczenie budynku w części lub całości.
- dach dwuspadowy o nachyleniu min 35 st.
- wysokość budynku do 9 m n.p.t
- szerokość elewacji frontowej 10 m.
- powierzchnia zabudowy -max 0,15
- intensywność zabudowy max 0,20
- powierzchnia biologicznie czynna min 0,6
Dostępne media: sieć wodociągowa przy granicy działki. Sieć elektroenergetyczna w drodze głównej. W cenie działki udział w drodze wewnętrznej. W rejonie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd drogą asfaltową .Do działki doprowadzona sieć wodociągowa i elektroenergetyczna.Działka w kształcie prostokąta, o wymiarach : szr ok-24 m, dł-50 m. W pobliżu znajduje się las.

Inwestor Nieruchomości
ul. Wacława Felczaka 11
91 489 00 54
www@inwestor.com.pl

Symbol	INW26982	Symbol SWO	357727
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	55 000,00 PLN	Cena w EURO	12 215,50 €
Cena w USD	14 740,00 $	Cena za m2	48,25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	SOWNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 140,00 m²	Szerokość działki (mb.)	24,00
Długość działki (mb.)	50,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	147		

Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne
514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**