

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 2,000 m²,

SZCZECIN, KIJEWKO

Cena **390 000** zł

Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w Kijewku, m. Szczecin, o powierzchni 2000 m². W otoczeniu znajdują się wybudowane, atrakcyjne nowe domy jednorodzinne. Działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego Uch. LII/1375/2010 z dn. 25.10.10, symbol 5027 MN i U, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dla działki wydane zostało pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wbudowanym i niezbędną infrastrukturą (tymczasowym przyłączem wodociągowym do istniejącej studni , zewnętrznym odcinkiem instalacji elektrycznej, kanalizacji sanitarnej do tymczasowego zbiornika ścieków, kanalizacji deszczowej do zbiornika wód deszczowych). Działka w kształcie prostokąta, o wymiarach ok. 40m na 50m, jest ogrodzona płotem a siatki, z posadzonymi w około tujami, również drzewami owocowymi. Dobra lokalizacja , zielona okolica, cisza, spokój, a jednocześnie blisko do centrum Słonecznego. Istnieje możliwość podzielenia na dwie działki po 1000 m², natomiast w przypadku pozostawienia całości właściciel działki zyskuje dodatkową powierzchnię 450m² przeznaczoną na drogę do drugiej posesji. Oferta godna polecenia. Aktualnie jest podciągnięta sieć wodociągowa miejska z przyłączem. Skrzynka ZK. Sieć gazowa ze skrzynka ok. 09br.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	INW26801	Symbol SWO	347357
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000,00 PLN	Cena w EURO	85 644,00 €
Cena w USD	102 804,00 \$	Cena za m2	195,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWKO	Powierzchnia działki	2 000,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	40,00	Długość działki (mb.)	50,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	147

 **Halina Zdunek**
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**