

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,200 m²,

POŁCHOWO

Cena **56 400** zł



Nieruchomość gruntowa nie zabudowana zlokalizowana w miejscowości Połchowo, gm. Kamień Pomorski, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie o powierzchni 1200 m². RIV a -1200 m².

Niniejsza działka powstała w wyniku podziału geodezyjnego, na 4-ry działki współgraniczące o powierzchniach, tj: 1326 m², 1000 m², 1200 m², 1081 m² oraz pas drogowy 194 m². Łączna powierzchnia w/w działek wynosi 4801 m². Wszystkie działki - RIV a - 4801 m².

Dla niniejszych działek plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Pomorski, Uch. XIII/144/04 z 5.02.2004, Dz.Urz. Nr 16, poz 298, z 12.03.2004, symbol: MNJ 1, tj teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Wysokość zabudowy budynku do 10 m, 2 kondygnacje wraz z poddaszem użytkowym. Nachylenie dachu 30-45 st. Maksymalna powierzchnia zabudowy do 25 % powierzchni działki. Dopuszczalna budowa

budynków gospodarczych do wysokości 4,5 m.

Działki nie są uzbrojone w media.

Miejsce Połchowo znajduje się na trasie począwszy od Wolina -kierunek Ciśnina Dziwna - Zalew Kamieński. Jest szczególnie urokliwa, z uwagi na bliskość Dziwny, lasów

. Świetny teren do wypoczynku, odizolowania się od zgiełku miasta. Ponadto jest to również dobra inwestycja w nieruchomości gruntowe.

Właściciel jest zainteresowany sprzedażą całkowitej powierzchni działki, tj 4801 m2 lub sprzedaży po dwie działki sąsiadujące do wyboru przez zainteresowanego.

Zapraszamy do zapoznania się z niniejszą nieruchomością gruntową.

Symbol	INW26472	Symbol SWO	332535
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	56 400,00 PLN	Cena w EURO	12 836,64 €
Cena w USD	15 363,36 \$	Cena za m2	47,00 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	KAMIEŃ POMORSKI	Miejscowość	POŁCHOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 200,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	147



Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl