

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 118 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **7 400** zł



Do wynajmu lokal biurowo - usługowy, z możliwością gastronomii, o powierzchni 118 m² w budynku na pograniczu Pogodna i Śródmieścia w Szczecinie. W chwili obecnej funkcjonuje tam sklep. Cena najmu wynosi 7400 zł. Lokal zajmuje parter o powierzchni 118 m². Składa się z 8 pomieszczeń oraz korytarza, toalet i pomieszczeń socjalnych. Lokal wykończony w wysokim standardzie. Ogrzewanie gazowe, piec dwubiegowy. Przed lokalem miejsca parkingowe dla klientów. Istnieje możliwość zamontowania podświetlonej reklamy. Dodatkowe opłaty to energia elektryczna, gaz, woda i wywóz śmieci. Lokal godny polecenia ze względu na lokalizację i dobre połączenia komunikacyjne.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	FKT20795	Symbol SWO	261511
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.10.2023	Cena	7 400,00 PLN
Cena w EURO	1 713,10 €	Cena w USD	1 858,88 \$
Cena negocjowana	NIE MA	Czynsz ofertowy	7 400,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	118,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2012	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	151



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**