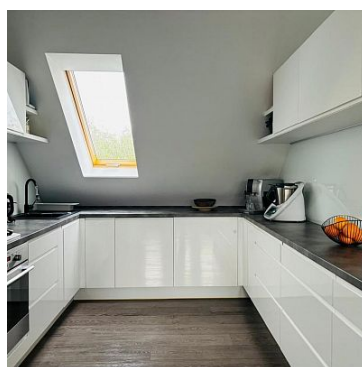
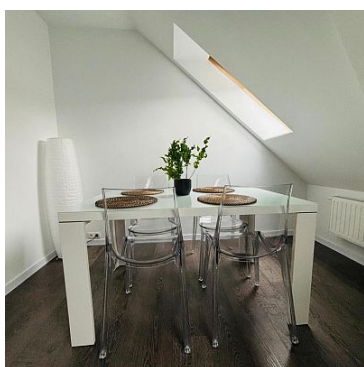
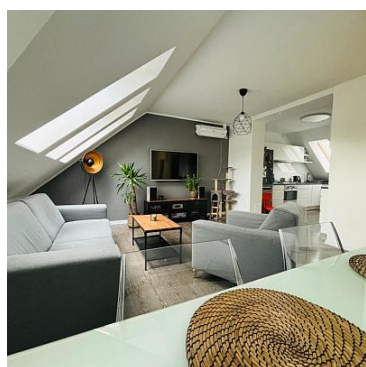


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **599 000** zł



Słoneczne mieszkanie 3 pokojowe 72,67 m².

Mieszkanie środkowe z oknami od strony południowej salon i 2x pokoje natomiast od strony północnej kuchnia i łazienka.

DODATKOWO: do własnej aranżacji poddasze nad mieszkaniem - metraż nie jest zawarty w KW.

Niesamowitym atutem mieszkania jest klimatyzacja, która znajduje się w salonie - możliwość chłodzenia oraz grzania.

Na powierzchnię użytkową 58,87m² składa się :

- salon wraz z jadalnią,
- kuchnia,
- łazienka z wanną,
- 2x sypialnie.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 13,8 m².

Czynsz administracyjny przy 2 osobach to 346 zł w tym zaliczka na wodę (zawsze są zwroty) i śmieci + fundusz remontowy 254 zł.

W pobliżu Lidl, szpital, szkoła, przedszkole, żłobek, uczelnia wyższa, apteka, przychodnia, przystanki tramwajowe i autobusowe umożliwiające szybki dojazd w każdą stronę Szczecina.

!!!Brak strefy płatnego parkowania !!!

Miejsca postojowe pod budynkiem lub w pobliżu parking strzeżony.

Zapraszam na prezentację !

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ROY03495	Symbol SWO	423439
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	26.04.2024	Cena	599 000,00 PLN
Cena w EURO	138 668,50 €	Cena w USD	150 468,80 \$
Cena za m2	8 242,74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	72,67 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	600,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**