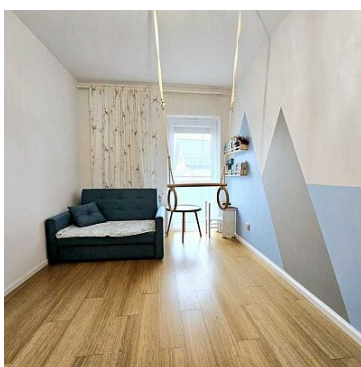
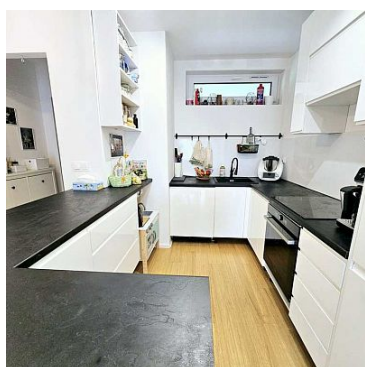


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **499 000** zł



NOWA, NIŻSZA CENA!!!

Oferujemy do sprzedania słoneczne i ciepłe mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze nowoczesnego bloku z 2020 roku, znajdujące się w zielonej okolicy dzielnicy Żelechowa. Na powierzchnię 49,13 m² składa się salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, sypialnia z wyjściem na kolejny balkon, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. Mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych. W cenie mieszkania pozostaje nowoczesne meblowanie w zabudowie oraz sprzęt AGD. Ogrzewanie i ciepła woda - gazowe. Do mieszkania przynależą również, dodatkowo płatne - komórka lokatorska (w cenie 25.000 zł) oraz indywidualne, zadaszone miejsce postojowe na samochód z zamykaną bramą (w cenie 45.000 zł). Budynek, w którym znajduje się mieszkanie, doskonale zlokalizowany, w zielonej okolicy Żelechowa.

Nieruchomość również dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych (m.in. linii 58, 59, 99, 63, 101, 107) oraz tramwajowych (linii nr 6), a w niedalekiej przyszłości, także i SKM Szczecin - Gołębino (ma zacząć funkcjonować jeszcze tej wiosny). W pobliżu także supermarket, szkoła, przedszkole, przychodnia i inne. Czynsz z zaliczką na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, wywozem śmieci, eksploatacją, sprzątaniem oraz na fundusz remontowy - wynosi około 550 zł miesięcznie (na 3 osobową rodzinę). Serdecznie zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	MEM22458	Symbol SWO	423322
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000,00 PLN	Cena w EURO	115 518,50 €
Cena w USD	125 348,80 \$	Cena za m2	10 156,73 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Strzałowska

Powierzchnia całkowita	49,13 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	550,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**