

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 78 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 500** zł



Atrakcyjny lokal biurowy w Centrum Szczecina.

Przestronny, klimatyzowany lokal o pow. 78 m² usytuowany na 3 piętrze niewielkiego biurowca.

Bezpośrednio przy wejściu do lokalu wydzielone są:

- pierwsze pomieszczenie na ewentualny sekretariat,
- sala na 4 stanowiska pracy (sala ta może zostać podzielona na dwa niezależne mniejsze pokoje każdy z indywidualnym wejściem z korytarza)
- wydzielone pomieszczenie socjalne z kuchnią, toaletą. Dodatkowa zabudowa szaf zarówno od strony

kuchennej jak i od strony korytarza.
- dalej kolejny przestronny gabinet.

Lokal czysty jasny w ostatnim czasie przeszedł gruntowny remont przez co nie wymaga praktycznie żadnych nakładów .

Gotowy do przyjęcia nowego najemcy.

Do czynszu 2500zł należy doliczyć VAT+ czynsz ok. 250zł +opłaty eksploatacyjne (prąd, gaz, woda).

Ogrzewanie gazowe plus dodatkowo klimatyzacja.

Rewelacyjna lokalizacja bezpośrednio przy świeżo wyremontowanej alei Wojska Polskiego w bezpośrednim sąsiedztwie restauracji, cukierni , kina Pionier. Tutaj wszędzie jest blisko Kaskada, Brama Portowa , Deptak Bogusława.

Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BRW21238	Symbol SWO	423024
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	2 500,00 PLN	Cena w EURO	578,75 €
Cena w USD	628,00 \$	Czynsz ofertowy	2 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	78,00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	1996	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	3492		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**