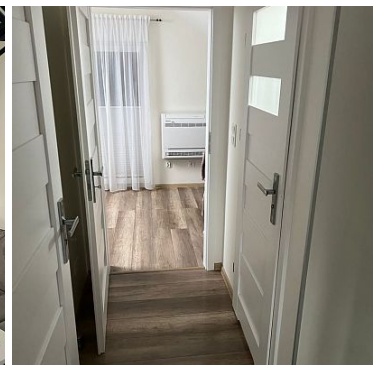
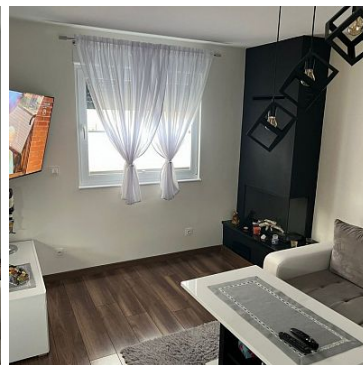
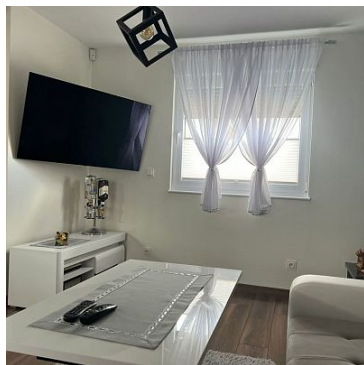


**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70 m<sup>2</sup>, pow. działki: 627 m<sup>2</sup>,

REWAL

Cena **999 000** zł



Do sprzedaży wolno stojący dom wybudowany i wykończony w 2020 roku położony w Rewalu o powierzchni 70 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 56 m<sup>2</sup>) na działce 627 m<sup>2</sup>, ok. 400 m od plaży. 3 pokoje, aneks kuchenny, 2 łazienki, taras. 108 km od centrum Szczecina. 290 km od Poznania, 71 km od Goleniowa.

Istnieje możliwość wybudowania drugiego domku. Bardzo dobra opcja dla rodziny wielopokoleniowej.

Dom został wybudowany w konstrukcji domu typu kanadyjskiego.

POZIOM I: pokój z aneksem kuchennym i łazienka. Z salonu wyjście na taras.

POZIOM II: dwie sypialnie oraz druga łazienka.

Wysoki standard wykończenia w bardzo ładnej estetyce.

Na podłogę panele i terakota. Kuchnia z zabudową na wymiar i sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik,

płyta indukcyjna). Niepodpiwniczony.

Dom ogrzewany jest pompą ciepła oraz dodatkowo klimatyzacją z funkcją grzania i chłodzenia.

Okna 3-szybowe z zewnętrznymi roletami. Teren działki ogrodzony z bramą otwieraną na pilota.

Bardzo ładnie zagospodarowany, nasadzenia.

Rewal leży w zachodniej części wybrzeża woj. zachodniopomorskiego, w północno-zachodniej części powiatu gryfickiego.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                          |               |                   |                |
|--------------------------|---------------|-------------------|----------------|
| Symbol                   | FKT24600      | Symbol SWO        | 422917         |
| Rodzaj nieruchomości     | DOM           | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ       |
| Status                   | AKTUALNA      | Rodzaj rynku      | WTÓRNY         |
| Nieruchomość dostępna od | 11.04.2024    | Cena              | 999 000,00 PLN |
| Cena w EURO              | 231 268,50 €  | Cena w USD        | 250 948,80 \$  |
| Cena za m2               | 14 271,43 PLN | Kraj              | POLSKA         |

|                         |                    |                                  |                     |
|-------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                           | GRYFICKI            |
| Gmina                   | REWAL              | Miejscowość                      | REWAL               |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        | Powierzchnia całkowita           | 70,00 m²            |
| Powierzchnia działki    | 627,00 m²          | Szerokość działki (mb.)          | 19,50               |
| Długość działki (mb.)   | 31,00              | Kształt działki                  | PROSTOKĄT           |
| Powierzchnia użytkowa   | 56,00 m²           | Rodzaj domu                      | WOLNO STOJĄCY       |
| Rok budowy              | 2020               | Standard                         | WYSOKI STANDARD     |
| Materiał ścian          | DREWNO             | Typ kuchni                       | ANEKS KUCHENNY      |
| Liczba łazienek         | 2                  | Droga dojazdowa                  | UTWARDZONA          |
| Liczba pokoi            | 3                  | Liczba pięter [wliczając parter] | 1                   |
| Umeblowanie             | TAK                | Źródło c.w.                      | POMPA CIEPŁA        |
| Instalacje              | ELEKTRYCZNA, WODNA | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ            |
| Energia elektryczna     | JEST               | Podłączony wodociąg              | JEST                |
| Lodówka                 | JEST               | Pralka                           | JEST                |
| Zmywarka                | JEST               | Pokrycie dachu                   | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Ogródek                 | JEST               | Taras                            | JEST                |
| Nr Licencji             | 151                |                                  |                     |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**