

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 341 m², pow. działki: 3,098 m²,

PŁOTY

Cena **2 190 000** zł



Wyjątkowy dom parterowy o charakterze rezydencjonalnym przystosowany dla dwóch rodzin lub do prowadzenia działalności gospodarczej typu: praktyka lekarska, kancelaria prawna, biuro księgowe itp. Miejsce idealne do spokojnego życia jak i do prowadzenia biznesu. Enklawa domów jednorodzinnych, doskonale skomunikowana z trasą S6 Szczecin- Gdańsk. Dom posiada dwa niezależne wejścia, posadowiony jest na dużej, zagospodarowanej działce z 42-metrowym garażem na dwa auta i podjazdem na kolejne pojazdy.

Nieruchomość mogąca służyć za przykład funkcjonalności i perfekcyjnego wykończenia. Pomieszczenia zaaranżowane z ogromną pieczołowitością i dbałością o każdy szczegół przy wykorzystaniu najwyższej jakości materiałów. Zastosowanie wielu udogodnień technologicznych ma na celu komfortowe i ekonomiczne korzystanie z budynku: głębinowa pompa ciepła zasilająca ogrzewanie podłogowe (sterownik do ogrzewania w każdym z pokoi) i podgrzewanie wody, woda ze studni ze stacją uzdatniania wody, przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Dom wybudowany w technologii tradycyjnej z pustaków ceramicznych 36,5 cm, ściany zewnętrzne ocieplone wełną. Dach wielospadowy kryty dachówką ceramiczną BRAAS, ocieplony wełną. Stolarka okienna PCV, trzyszybowa w okleinie z moskitierami, drzwi antywłamaniowe. Dwie niezależne bramy garażowe, brama wjazdowa na posesję i furtka na pilota. Wentylacja mechaniczna, videofon, instalacja alarmowa z powiadomieniami firmy ochroniarskiej, instalacja na 7 kamer zewnętrznych.

Budynek posiada wydzieloną strefę gościnną i prywatną, wewnętrzne przejście do drugiej części domu, wyjście na taras z czterech pokoi. Nieruchomość składa się z 8 pokoi, 2 kuchni, 3 łazienek, 2 garderób, pomieszczeń gospodarczych.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru po nieruchomości i do obejrzenia domu na żywo.
Cena do negocjacji, wydanie do uzgodnienia.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BON45285	Symbol SWO	422605
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 190 000,00 PLN	Cena w EURO	506 985,00 €
Cena w USD	550 128,00 \$	Cena za m2	6 422,29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	PŁOTY
Miejscowość	PŁOTY	Powierzchnia całkowita	341,00 m ²
Powierzchnia działki	3 098,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	341,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**