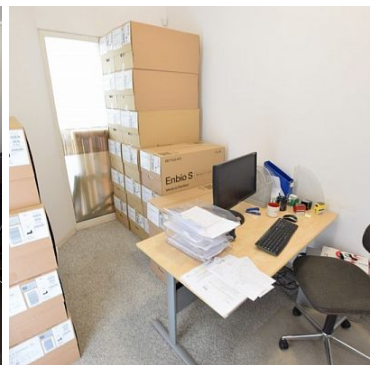
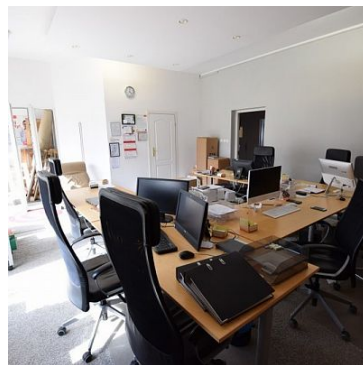
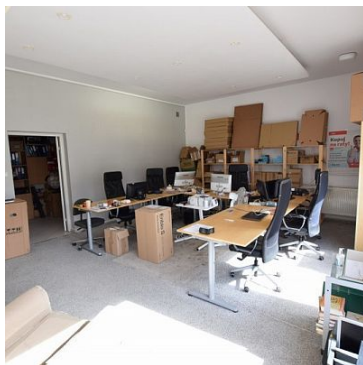
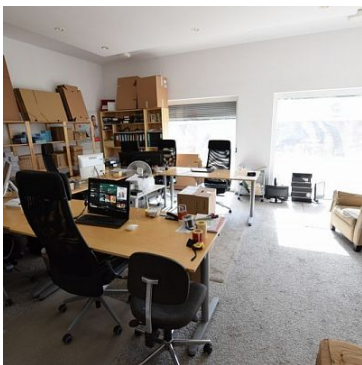


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 77 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **2 500** zł



Tylko u nas - IDEALNY lokal użytkowy na Gumieńcach

Lokal użytkowy o powierzchni całkowitej 76,95 m² z wejściem bezpośrednio z ulicy. Położony na parterze bardzo dobrze utrzymanego niskiego budynku.

Nieruchomość usytuowana w okolicach ul. Europejskiej, w drugiej linii zabudowy, na Gumieńcach.

Na powierzchnię całkowitą obecnie składają się: przestronna sala, dwa pomieszczenia biurowe; pom. socjalne; łazienka z wc i kabiną prysznicową, kuchnia oraz przedpokój.

Nieruchomość obecnie jest wynajmowana na poczet usług finansowych/księgowych. Istnieje możliwość

indywidualnej aranżacji wnętrza.

Polecam szczególnie na usługi: księgowe, biurowe, strefa beauty. W sąsiedztwie lokale o nieuciążliwej działalności.

Okna PCV. Ciepła woda i CO z pieca gazowego dwu-obiegowego. Niski czynsz - ok. 500 zł, dodatkowo płatny gaz i prąd.

Oferta najmu na czas określony - min. rok. Kaucja zabezpieczająca - w wysokości min. jednorazowej opłaty najmu. Polecam ze względu na atrakcyjną cenę najmu i dobrą lokalizację.

Zapraszam na prezentację. Szczegóły u opiekuna oferty.
Lokal dostępny na poczet najmu od 01.05.2024r.

Oferta na wyłączność.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	IDN33035	Symbol SWO	422552
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena	2 500,00 PLN
Cena w EURO	578,75 €	Cena w USD	628,00 \$

Czynsz ofertowy	2 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	76,95 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24616		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**