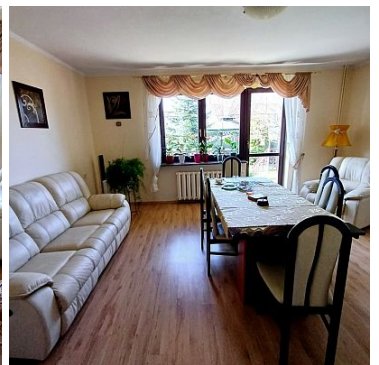
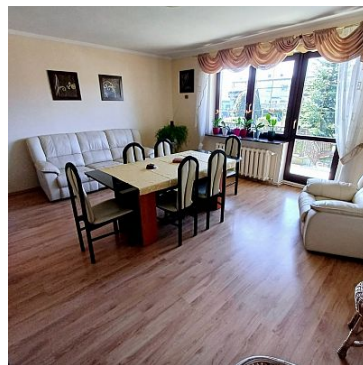
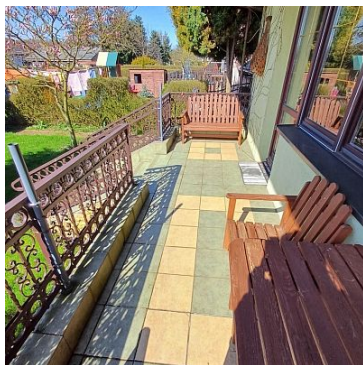


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 152 m², pow. działki: 200 m²,

ŻABÓW

Cena **650 000** zł



Zachwycająca oferta!

Sprzedam urokliwy dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 112m², usytuowany w malowniczym Żabowie, zaledwie 5 km od urokliwego miasteczka Pyrzyc. To idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju i bliskości natury, zaledwie 3 km od jeziora Będgoszcz i 6 km od jeziora Miedwie, zapewniając nieograniczone możliwości rekreacyjne.

Dom został zbudowany zgodnie z tradycyjną metodą, solidnie w 1990 roku, co gwarantuje trwałość i bezpieczeństwo na lata. Posiada podpiwniczenie z garażem, co dodaje funkcjonalności i przestrzeni użytkowej.

Na parterze znajduje się przytulna kuchnia z jadalnią, przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na taras i urokliwy ogród, idealny na leniwe popołudnia na świeżym powietrzu. Dodatkowo na parterze mieści się wiatrołap z przedpokojem oraz toaleta dla wygody mieszkańców. Znajdziesz tu także dostęp do garażu i pomieszczenia gospodarczego, co ułatwia codzienne funkcjonowanie.

Na półpiętrze znajduje się wygodny pokój/sypialnia oraz małe biuro, idealne miejsce do pracy zdalnej lub nauki.

Na piętrze znajdują się dwa przytulne pokoje/sypialnie oraz łazienka, zapewniając prywatność i komfort dla całej rodziny.

Dom wyposażony jest w nowoczesne ogrzewanie gazowe, z możliwością instalacji pieca na pelet, co zapewnia efektywność i oszczędność energii.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest poddasze oraz pomieszczenie gospodarcze z wyjściem na ogród i garaż, idealne miejsce do przechowywania rzeczy sezonowych lub tworzenia dodatkowej przestrzeni użytkowej. W dodatku, w pobliżu domu znajduje się oddzielny budynek gospodarczy o powierzchni 25m², dodatkowo zwiększający funkcjonalność tej nieruchomości.

Oferta obejmuje także działkę ogrodową o powierzchni 5 arów, oddaloną zaledwie o 300m od domu, która daje możliwość stworzenia swojego wymarzonego ogrodu czy miejsca do relaksu na świeżym powietrzu.

Dodatkowym atutem lokalizacji jest bliskość marketu, dosłownie przez ulicę, co ułatwia codzienne zakupy, oraz obecność szkoły oraz przedszkola w pobliżu, co jest idealne dla rodzin z dziećmi.

Nie zwlekaj z podjęciem decyzji! To doskonała okazja, by zamieszkać w wyjątkowym miejscu, które oferuje harmonię z naturą oraz komfort codziennego życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić na bezpłatną prezentację tej wyjątkowej nieruchomości w Żabowie, gminie Pirzyce.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ROY03457	Symbol SWO	422548
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.03.2024	Cena	650 000,00 PLN
Cena w EURO	150 475,00 €	Cena w USD	163 280,00 \$
Cena za m2	4 276,32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	ŻABÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	152,00 m²
Powierzchnia działki	200,00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	112,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER, PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIEC
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl