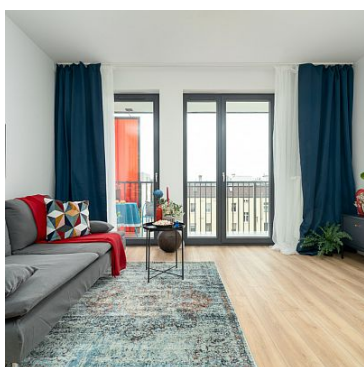
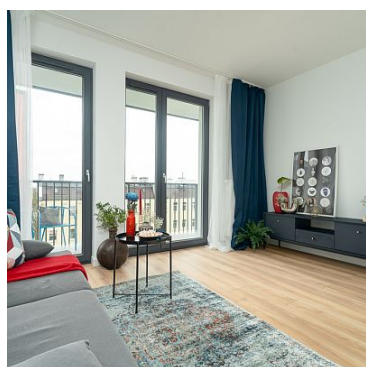


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 400** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ ! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 43,40m², położone na IV piętrze w budynku z końca 2023 roku. Na powierzchnię mieszkania składa się pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 21,26m², sypialnia o powierzchni 10,23m², łazienka o powierzchni 4,28m², oraz duży przedpokój o powierzchni 7,63m². Opłaty do zarządcy aktualnie wynoszą 469zł (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda). Dodatkowym atutem mieszkania jest duży balkon (ok 12m²) na szerokość całego mieszkania z wyjściem z obu pokoi. Do dyspozycji najemcy umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap) kuchnia, jak również sporo miejsca do przechowywania (szafa w przedpokoju oraz w sypialni). Pokoje również umeblowane w meble widoczne na

zdjęciach.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w podziemnym garażu z bezpośrednią windą, za dodatkową opłatą 350zł miesięcznie.

Czynsz najmu wynosi 2400zł+ 350zł + opłaty do zarządcy aktualnie 469zł (uzależnione od zużycia wody).

Mieszkanie gotowe do wydania.

Kaucja wynosi 3500zł.

Wynajem na min 12 miesięcy na podstawie umowy najmu okazjonalnego.

Klucze w biurze.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SED20053	Symbol SWO	422461
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.03.2024	Cena	2 400,00 PLN
Cena w EURO	555,60 €	Cena w USD	602,88 \$
Czynsz ofertowy	2 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	al. Powstańców Wielkopolskich
Powierzchnia całkowita	43,40 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	26209
Czynsz administracyjny	469,00 PLN		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**