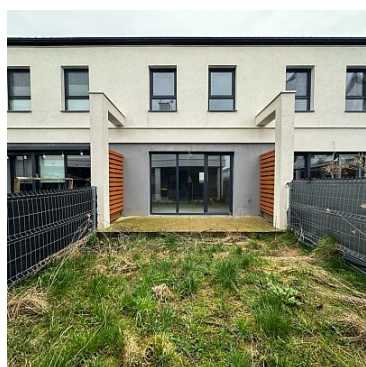


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 210 m²,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **780 000** zł



OSTATNI WOLNY LOKAL!!!

Gotowy do wydania

Dom położony na Warszawie / Osowie w doskonałej i spokojnej okolicy w otoczeniu domów jednorodzinnych. Dobry dojazd do centrum miasta. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, apteki, szkoła, blisko przystanek autobusowy.

Przynależny ogród o powierzchni do około 50m² położony jest od strony południowo- wschodniej z wyjściem z salonu, z drugiej strony budynku znajdują się 2 miejsca postojowe (miejsca postojowe są w cenie domu).

Na parterze domu znajduje się salon z jadalnią i kuchnią, wiatrołap i WC. Z salonu mamy wyjście na duży taras

oraz ogród. Piętro to trzy sypialnie i łazienka. Cała kondygnacja piętra jest w pełnej wysokości- bez skosów. Dodatkowo do lokalu przynależy duże wysokie poddasze o powierzchni około 25m2 (podłoga 25m2 w wysokiej części poddasza), często adoptowane na dodatkowy pokój lub dwa.

Budynki są bardzo ciepłe dzięki trzyszybowym oknom oraz ociepleniu ścian- 16cm i stropu-25cm. Na wyposażeniu mają oszczędne gazowe kotły kondensacyjne. Na dachu położona jest dachówka ceramiczna angobowana firmy Roben.

Dom sprzedawany jest w standardzie deweloperskim z działającą instalacją centralnego ogrzewania. W całym domu wykonane jest ogrzewanie podłogowe.

Dom bez czynszowy- właściciel ponosi tylko koszty opłat licznikowych.

Dom jest gotowy do wydania od zaraz.

Zapraszamy na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tego miejsca!
To może być Twoje wymarzone miejsce do życia dla Ciebie i Twojej rodziny!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	SWN31760	Symbol SWO	422453
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	22.03.2024	Cena	780 000,00 PLN
Cena w EURO	180 570,00 €	Cena w USD	195 936,00 \$
Cena za m2	9 523,81 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia całkowita	81,90 m ²
Powierzchnia działki	210,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	81,90 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	24888



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**