

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,404 m²,

STOBNO

Cena **385 000** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w obrębie geodezyjnym Stobno, gm. Kołbaskowo, powiat policki, o powierzchni 1404 m². Użytek: Ps IV. Dla niniejszej działki jest wydana Decyzja o warunkach zabudowy w 08.2016, polegająca na budowie wolno stojącego budynku jednorodzinного dwulokalowego, z infrastrukturą techniczną. Ustalenia zawarte w decyzji o warunkach zabudowy:

- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 20 m od granicy działki.
- wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki nie przekraczający 15 %.
- szerokość elewacji frontowej nie przekracza 13 m.
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej , liczona od poziomu terenu przed wejściem do budynku:
 - a/. do dolnej krawędzi okapu dachu nie większą niż 4,5 m,

b/. do rzędnej kalenicy nie większą niż 10 m.
- dach dwuspadowy symetryczny , o nachyleniu 30-45 st. Kalenica wzdłuż granicy działki.
Działka nie uzbrojona. W drodze sieć elektroenergetyczna. Dojazd drogą gruntową.
Wydane warunki na prąd i założenie skrzynki ZK.

Cena do rozmów.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW31255	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 000,00 PLN
Cena w EURO	89 127,50 €	Cena w USD	96 712,00 \$
Cena za m2	274,22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	STOBNO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 404,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	23,00	Długość działki (mb.)	60,00

Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	147		

 Halina Zdunek
działki, grunty, nieruchomości komercyjne

514604801; 914890054
halina.zdunek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**