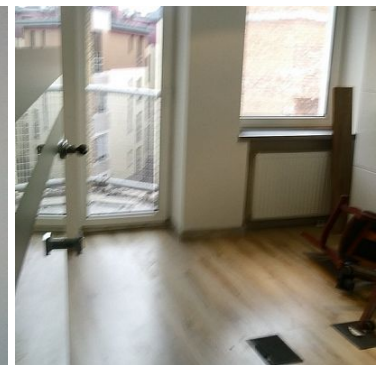
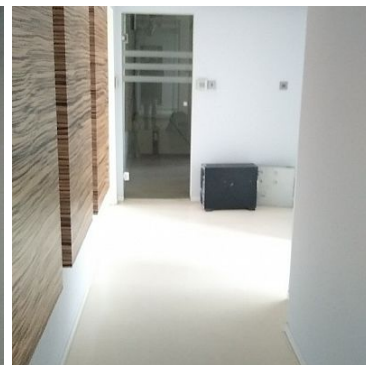
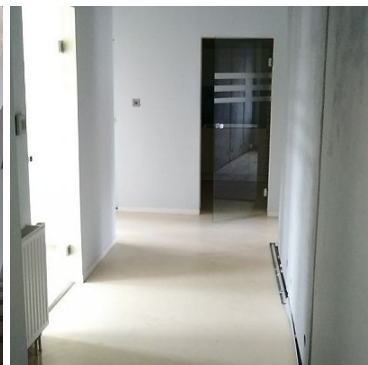
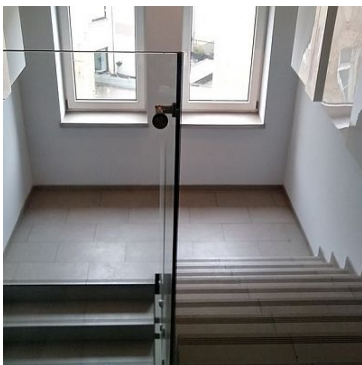
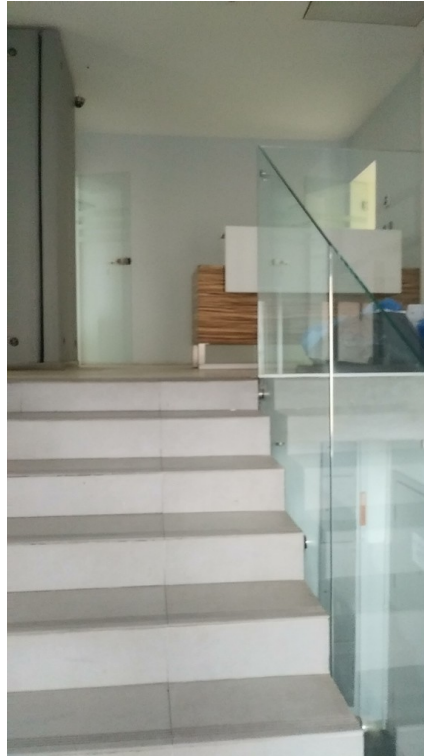


**LOKAL NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 240 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **7 200** zł



Niezależny lokal biurowy, budynek biurowy, centrum, miejsca parkingowe. Składa się z 9 pokoi, IV piętro. Bardzo jasny i słoneczny, blisko Brama Portowa. O powierzchni 240m<sup>2</sup>. Trzy toalety i kabina prysznicowa. 200m<sup>2</sup> na I poziomie, 40m<sup>2</sup> na II poziomie z tarasem. Lokal ma 4 balkony. Okna PCV. Dodatkowe koszty to: media. Dostęp całodobowy. Budynek biurowy. Właściciel może podzielić na więcej pokoi z tej powierzchni. Lokal posiada klimatyzację oraz kuchnię.

\*\*\*\*\*

## INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                               |                     |                                  |                        |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|------------------------|
| Symbol                        | KOM32448            | Symbol SWO                       | 421221                 |
| Rodzaj nieruchomości          | LOKAL               | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM                |
| Status                        | AKTUALNA            | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                 |
| Cena                          | 7 200,00 PLN        | Cena w EURO                      | 1 666,80 €             |
| Cena w USD                    | 1 808,64 \$         | Czynsz ofertowy                  | 7 200,00 PLN           |
| Kraj                          | POLSKA              | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                        | SZCZECIN            | Gmina                            | SZCZECIN               |
| Miejscowość                   | SZCZECIN            | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle           | ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM | Powierzchnia całkowita           | 240,00 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY             | Rodzaj budynku                   | BUDYNEK BIUROWY        |
| Rok budowy                    | 1989                | Materiał ścian                   | CEGŁA                  |
| Piętro                        | 4                   | Liczba pięter [wliczając parter] | 4                      |
| Źródło c.w.                   | SIEĆ MIEJSKA        | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności               | WŁASNOŚĆ            | Liczba miejsc parkingowych       | 1                      |

Nr Licencji

1532

---



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**