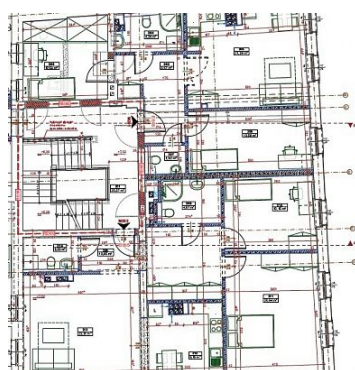
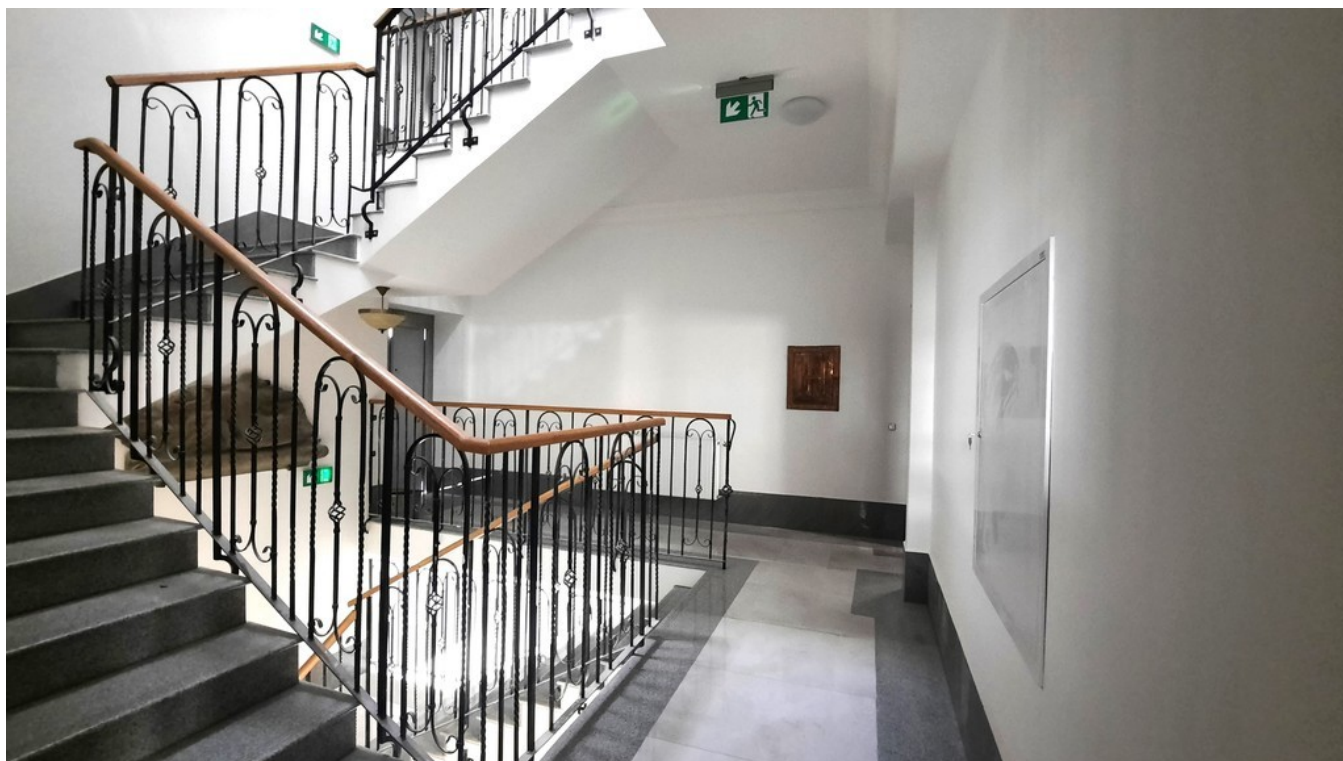


LOKAL NA WYNAJEM

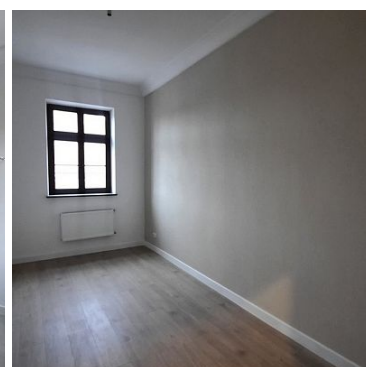
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **5 000** zł



ID	nr	nazwa	wys.	powierzchnia
P+2/K	201	Komunikacja pionowa	347	25,57
				25,57 m ²
P+2/M201	202	Hol	347	8,57
	203	Pokój	347	12,54
	204	Łazienka	347	4,39
	205	Pokój z an. kuch.	347	21,39
	206	Pokój	347	13,58
	207	Toaleta	347	1,82
				62,29 m ²
P+2/M202	208	Hol	347	13,65
	209	Łazienka	347	4,67
	210	Pokój	347	12,15
	211	Pokój	347	20,94
	212	Aneks kuchenny	347	9,78
	213	Pokój	347	22,37
	214	Toaleta	347	3,22
				86,78 m ²



Prestiżowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, po wojnie zrekonstruowana. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku, zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do wynajęcia lokal o powierzchni 62,29 m², zlokalizowany na II parterze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Na życzenie najemcy umeblowanie kuchni.

Wideodomofon.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i ciepłą wodę.

W kamienicy dostępne są również lokale o większych powierzchniach : 85 m2, 44 m2, oraz II- poziomowy ok.104 m2

Koszty najmu: czynsz najmu - 5000 netto, dodatkowo opłaty za media wg zużycia. Brak opłat do zarządcy. Kaucja 1-miesięczna.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia zachęcają do prowadzenia działalności typu biura, kancelarie, gabinety medyczne, psychologiczne oraz działalność oświatowa.

Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	CIT25026	Symbol SWO	419501
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 000,00 PLN	Cena w EURO	1 157,50 €
Cena w USD	1 256,00 \$	Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	62,29 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rok budowy	1905
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	7216		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**