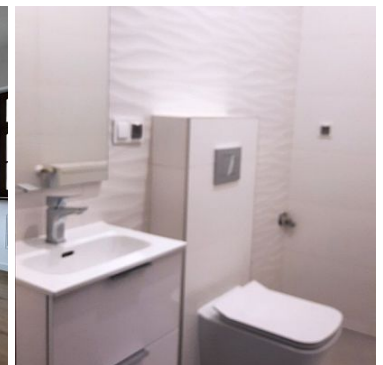
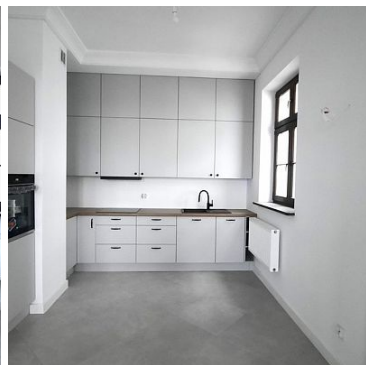


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 86 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **6 000** zł



Prestiżowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, po wojnie zrekonstruowana. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku, zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do wynajęcia lokal o powierzchni 85,55 m², zlokalizowany na I piętrze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Na życzenie najemcy umeblowanie kuchni. Na zdjęciach przykładowa aranżacja.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i ciepłą wodę.

W kamienicy dostępne są również lokale o powierzchniach : 45 m2, 60 m2, oraz II- poziomowy ok.104 m2
Koszty najmu: czynsz najmu - 6000 netto, dodatkowo opłaty za media wg zużycia. Brak opłat do zarządcy. Kaucja 1-miesięczna.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia zachęcają do prowadzenia działalności typu biura, kancelarie, gabinety medyczne, psychologiczne oraz działalność oświatowa.

Zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	CIT25024	Symbol SWO	419500
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000,00 PLN	Cena w EURO	1 389,00 €
Cena w USD	1 507,20 \$	Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	85,55 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1905	Materiał ścian	CEGLA

Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	7216



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**